

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном  
доме

г.Тихорецк

31.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,  
ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_ а Олеговича, с  
одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель",  
в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская,  
д.110-В:

S= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
2	Уход за клумбами ( октябрь 2021г)				900,00
<b>Благоустройство территории</b>					
3	Материалы при благоустройстве территории в сентябре: Пинотекс (досписание)				267,50
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за сентябрь 2021	700,00	кВт*ч	5,24	3668,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	31317,61	1565,88
9	Услуги банка				247,05
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по реш.ОСС) за сентябрь 2021г	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>26383,04</b>

2. Всего за период с 01.10.2021г по 31.10.2021г выполнено работ на сумму **26 383,04р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по  
одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

*Л.И.Бетеева*