

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Оноприенко Любови Алексеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2558,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8955,80
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	408,00	кв.м	3,00	1224,00
	материалы				70,90
Содержание подвалов					
3	Дезинсекция	ООО "Гигиена"			2344,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена автоматического светового извещателя: датчика движения: 3п 4эт	1,00	1 оборуд.	573,28	573,28
	материалы:				626,18
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2558,80	кв.м	0,40	1023,52
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2021	631,00	кВт*ч	5,24	3306,44
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2558,80	кв.м	2,20	5629,36
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%		%	24938,54	1246,92
10	Услуги банка				216,87
	ИТОГО:				25651,04

2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму

25 651,04р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева