

АКТ **приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию** **и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном** **доме**

г.Тихорецк

31.12.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Гагаевой Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2768,40

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|---|---|---------------------------|-------------------|------------------|------------|
| Содержание помещений общего пользования, земельного участка | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 1,66 | 4595,54 |
| Содержание зеленых насаждений | | | | | |
| 2 | Санитарная обрезка деревьев | ИП Пантелеев В.А. | | | 2500,00 |
| Обеспечение МКД солью | | | | | |
| 3 | Погрузочно-разгрузочные работы: соль Галит | 0,05 | т | 2613,05 | 130,65 |
| | материалы, в т.ч. транспортировка | | | | 657,55 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | | | | | |
| 4 | Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО | 45,00 | 1 прибор учета | 31,00 | 1395,00 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 5 | Электрическая энергия за ноябрь 2021г | 514,00 | кВт*ч | 5,24 | 2693,36 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей | | | | | |
| 6 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2768,40 | кв.м | 0,40 | 1107,36 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 7 | Услуги по управлению МКД | 2768,40 | кв.м | 2,00 | 5536,80 |
| Прочие услуги, в т.ч. дополнительные | | | | | |
| 8 | Услуги ТРКЦ 5% | | % | 25596,11 | 1279,81 |
| 9 | Услуги банка | | | | 250,14 |
| 10 | Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания) | 1 | месяц | 5000,00 | 5000,00 |
| | ИТОГО: | | | | 25146,22 |

2. Всего за период с 01.12.2021г. по 31.12.2021г. выполнено работ на сумму

25 146,22р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature of L.I. Beteeva]
[Handwritten signature of the client]