

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I вой Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2594,80

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9081,80
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	925,00	кв.м	3,00	2775,00 273,50
Благоустройство территории					
3	Очистка и окраска объектов благоустройства	Акт КС-2 (прилагается) (Орешко И.В.)			14831,00
	материалы для очистки и окраски				3035,60
	материалы (досписание) при ремонте объектов благоустройства в мае 2021г: ступени на горку, брус на лавку (1п)				3350,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2594,80	кв.м	0,40	1037,92
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за май 2021г	79,00	кВт*ч	5,02	396,58
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2594,80	кв.м	2,20	5708,56
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	34957,69	1747,89
9	Услуги банка				246,90
10	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за май 2021г	1	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				48755,75
2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму					
48 755,75р.					

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

