

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2614,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9149,00
Погрузка и вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,07	100куб.м	33928,09	2341,04
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,57	1 рейс	2500,00	1425,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,00	кв.м	0,40	1045,60
4	Осмотр ОИ: внутриквартирных инженерных сетей водоснабжения (кв.33)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за октябрь 2021г	43,00	кВт*ч	5,24	225,32
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2614,00	кв.м	2,20	5750,80
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	33233,74	1661,69
8	Услуги банка				319,31
9	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за октябрь 2021г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					27382,51

2. Всего за период с 01.11.2021г по 30.11.2021г выполнено работ на сумму

27 382,51р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подлинники сохранены у Исполнителя.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева