

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Николаевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 6376,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22318,45
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2300,00	кв.м	3,00	6900,00
	материалы				453,02
Вывоз мусора					
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,01	100куб.м	33928,09	339,28
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,11	1 рейс	2500,00	275,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стояков	28932,31	578,65
6	Гидравлические испытания системы ЦО	22,14	100 м тр-дов	598,53	13251,45
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
7	Прочистка дымоходов и вентканалов: кв.36	ООО "ПожМонтаж"			3791,67
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6376,70	кв.м	0,40	2550,68
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за июль 2021г	1186,00	кВт*ч	5,24	6214,64
10	Электрическая энергия за июнь 2021г(до выставление)	60,00	кВт*ч	5,02	301,20
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	6376,70	кв.м	2,20	14028,74
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	90848,61	4542,43
12	Услуги банка				790,55
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД, ответственному за снятие показаний ИПУ за июль 2021г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	10000,00	10000,00
	ИТОГО:				86769,53

2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму

86 769,53р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



21

21