

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Разумовой Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Рабочая проверка системы при диам.трубопровода до 50 мм. При проверке: ремонт кран-буксы крана, установленного перед радиатором в кв.25	4,60	100 м тр-дов	2027,75	9327,65
	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	4,60	100 м тр-дов	966,95	4447,97
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
3	Ремонт линии освещения техподполья	Акт КС-2			3257,00
	материалы				1760,17
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
5	Прочистка трубопровода канализации: лежак под 2п (10-11.10.2021)	0,22	100 м	28769,37	6329,26
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
6	Электрическая энергия за сентябрь 2021	38,00	кВт*ч	5,24	199,12
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
Прочие услуги					
8	Оплачены услуги по изготовлению проектной документации по выносу инженерных сетей ЦО из-под здания МКД (ИП Ковзель Д.Б.)				30000,00
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	18613,03	930,65
10	Услуги банка				156,32
ИТОГО:					65088,44
2. Всего за период с 01.10.2021г по 31.10.2021г выполнено работ на сумму					65 088,44р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Разумова Л.А.