

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, м.п. \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					0,00
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1300,00	кв.м	3,00	3900,00
	материалы				254,74
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					0,00
3	Поверка к-та термопреобразователей сопротивления КТСП (тепловой узел)	1,00	шт	3500,00	3500,00
4	Поверка вычислителя кол-ва тепловой энергии ВКТ-7 (с заменой эл.питания) (тепловой узел)	1,00	шт	5830,00	5830,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Установка розетки в РЩ 1п 1эт	0,01	100шт	18841,57	188,42
	Установка автоматического выключателя 16А	1,00	1шт	370,03	370,03
	материалы				226,94
6	Снятие-навеска металлических дверей, 1п	1,00	1дверь	800,00	800,00
	Ремонт вход. дверей в 1п заменой нижнего навеса (с применением сварки)	0,10	10 петель	4239,69	423,97
	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1,00	1 доводчик	1103,43	1103,43
	материалы				2160,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
8	Прочистка трубопр-да канализация: выпуск, лежак, 2п (по обраш. о подъеме воды в унитазе)	0,12	100 м	28769,37	3452,32
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
9	Электрическая энергия за июль 2021	111,00	кВт*ч	5,24	581,64
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	19464,15	973,21
12	Услуги банка				165,88
<b>ИТОГО:</b>					<b>32610,88</b>

2. Всего за период с 01.08.2021 по 31.08.2021г выполнено работ на сумму

**32 610,88р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписи \_\_\_\_\_

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

\_\_\_\_\_