

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г.И.Бетеевой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3194,70

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10223,04
Содержание подвалов					
2	Дезинсекция подвала	ООО "Гигиена"			3518,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
4	Материалы: лампы светодиодные, 5W	10,00	шт	80,23	802,32
	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.54 (по обращ. собственника)	0,01	100 квартир	34387,64	343,88
Содержание и ремонт лифтов					0,00
5	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)	1,00	месяц	385,00	385,00
Ремонт общего имущества					
Обеспечение производства работ по текущему ремонту 4-го и 5-го этажей					
6	Установка авт. выключателей в РЩ	1,00	1шт.	369,25	369,25
	Установка розеток	0,01	100шт	19672,07	196,72
	материалы				170,00
7	Установка дверей в комплекте (в коридоры 4эт.)	ИП Ботов О.С.			34000,00
	Установка кабель-каналов, заправка проводов в кабель-каналы (4эт)	Акт КС-2 (прилагается)			6181,00
	материалы				3321,80
8	Снятие-установка водомера при замене вводного крана (кв.51)	1,00	шт	800,00	800,00
	Замена вводного крана ХВС д.15мм (кв.51)	0,01	100шт	46421,89	464,22
	материалы				380,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
9	Электрическая энергия за июнь 2021	1174,00	кВт*ч	5,02	5893,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3194,70	кв.м	0,40	1277,88
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3194,70	кв.м	2,00	6389,40
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ	5,00	%	138053,73	6902,68
13	Услуги банка				1254,82
	ИТОГО:				93080,33
2. Всего за период с 01.07.2021 г. по 31.07.2021 г. выполнено работ на сумму					93 080,33р.

2. Всего за период с 01.07.2021г по 31.07.2021г выполнено работ на сумму

93 080,33р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору нет.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписан

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

— / —