

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,
ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Канцдаловой Зинаиды
Емельяновны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем
"Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые
"Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по
адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3194,70

№ пп	Наименование работ	Количес- тый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10223,04
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
3	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			4500,00
Содержание и ремонт лифтов					0,00
4	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)	1,00	месяц	385,00	385,00
Ремонт общего имущества					
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
5	Электрическая энергия за август 2021	1858,00	кВт*ч	5,24	9735,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3194,70	кв.м	0,40	1277,88
7	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 20 мм (из кв.20 в кв.12 ч/з перекрытие), ГВС	0,02	100м	120788,26	2415,77
	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стояков	28932,31	578,65
	материалы				1490,00
8	Прочистка трубопровода канализация: стояк (по обращ. кв.25 о течи ч/з раковину)	0,07	100 м	28769,37	2013,86
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3194,70	кв.м	2,00	6389,40
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	5,00	%	101174,38	5058,72
11	Услуги банка				811,60
	ИТОГО:				55086,18
2. Всего за период с 01.09.2021г по 30.09.2021г выполнено работ на сумму					55 086,18р.

2. Всего за период с 01.09.2021г по 30.09.2021г выполнено работ на сумму

55 086,18р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

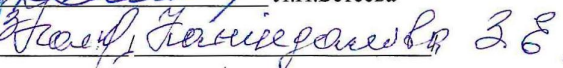
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



 Зинаида Канцдалова З.Е.