

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Кан
Ляновны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице
руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

Σ= 3194,70

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10223,04
Обеспечение МКД песком					0,00
2	Погрузочно-разгрузочные работы: песок материалы, в т.ч. транспортировка	0,09	1т	2613,05	235,17
					225,87
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
4	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,06	100 стояков	28932,31	1735,94
5	Осмотр внутриквартирных устройств канализации, водоснабжения: кв.6,28,44,52,60,68	0,06	100 квартир	34919,85	2095,19
Содержание конструктивных элементов					
6	Ремонт водосточной системы: смена желобов материалы	Акт КС-2			1049,00
					973,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание и ремонт лифтов					
7	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)	1,00	месяц	385,00	385,00
	Ремонт лифта зав.734111565,г/п 400 кг 9 ост.	ООО "Сервис-Лифт"			82013,33
Ремонт общего имущества					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за октябрь 2021	1220,00	кВт*ч	5,24	6392,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3194,70	кв.м	0,40	1277,88
10	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения и канализации: кв.12,45,50,66 (по обращениям)	0,04	100 квартир	34919,85	1396,79
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3194,70	кв.м	2,00	6389,40
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ	5,00	%	85960,77	4298,00
13	Услуги банка				773,18
	ИТОГО:				129669,95
2. Всего за период с 01.10.2021г. по 30.11.2021г. выполнено работ на сумму					129 669,95.р.

2. Всего за период с 01.11.2021г. по 30.11.2021г. выполнено работ на сумму

129 669,95р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.

