

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Канцедаловой Зинаиды Емельяновны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3194,70

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10223,04
<b>Содержание территорий</b>					
2	Обработка территорий гербицидом	ИП Токарев Е.И.			500,00
	материалы				156,80
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание и ремонт лифтов</b>					0,00
4	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)	1,00	месяц	385,00	385,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
5	Электрическая энергия за май 2021	614,00	кВт*ч	5,02	3082,28
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3194,70	кв.м	0,40	1277,88
7	Прочистка канализационных трубопровода (по обр. кв.14, 30 о засоре канализационных стояков)	0,07	100 м	28769,37	2013,86
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3194,70	кв.м	2,00	6389,40
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ	5,00	%	188770,37	9438,52
10	Услуги банка				1307,52
<b>ИТОГО:</b>					<b>44980,64</b>
2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму					<b>44 980,64р.</b>

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетева

*Зинаида Канцедаловна*