

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД /вой Елены Станиславовны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8674,80
Содержание подвалов					
2	Дезинсекция	ООО "Гигиена"			3155,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр силовых установок (ВРУ) при замене РСО ОДПУ электроэнергии	1,00	шт.	387,30	387,30
5	Гидравлические испытания системы ЦО	9,84	100 м тр-дов	955,15	9398,68
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Ремонт внутреннего водостока, 4п	0,5	пог.м	1414,6	707,30
	материалы				760,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвид. работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,37	1069,89
8	Внеплановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях (по обращ. о протечке в подвал)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
9	Прочистка и промывка трубопр-да канализации д.50мм: кухонный стояк кв.60	0,07	100 м	28769,37	2013,86
10	Восстановление электроснабжения МКД, производство замеров по фазам А,В,С	1,00	шт.	387,30	387,30
11	Восстановление электроснабжения кв.24 протяжкой "0"	1,00	шт.	387,30	387,30
	Восстановление электроснабжения кв.23 заменой вводного авт.выключателя 25А	1,00	1шт	370,03	370,03
	материалы				293,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
12	Электрическая энергия за июль 2021	594,00	кВт*ч	5,24	3112,56
Услуги по управлению МКД					
13	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	1,88	5436,21
Прочие услуги					
14	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					40021,27
2. Всего за период с 01.07.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму					40 021,27р.

2. Всего за период с 01.07.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму

40 021,27р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору с управляющей организацией не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписи Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

