

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Ляпидевского, д.76**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, Елены Станиславовны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны". составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:**

S= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8674,80
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	300,00	кв.м	3,00	900,00
	материалы				240,47
Содержание подвалов					
3	Дезинсекция (блохи)	ООО "Гигиена"			3155,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Осмотр внутриквартирных устройств ЦО (кв.32), канализации (кв.51)	0,02	100 квартир	34387,64	687,75
6	Разборка дощатой обшивки (ниша, 4п), осмотр трубы внутреннего водостока	0,015	100кв.м	32223,03	483,35
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
7	Ремонт входных дверей, 4п: обрезка уголка, постановка саморезов	1,00	1шт	261,00	261,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,37	1069,89
9	Осмотр силовых установок, ВРУ	1,00	1шт	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
10	Электрическая энергия за май 2021	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	1,88	5436,21
Прочие услуги					
12	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
	ИТОГО:				24730,04

2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму

24 730,04р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

