

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Хилинского Вадима Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

S= 3975,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13914,25
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
2	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО «Пожмонтаж»			1750,00
Содержание конструктивных элементов					
3	Очистка и окраска входных дверей в подъезды №2-4, в т.ч. материалы (ИП Ересько А.)	8,84	кв.м	844,57	7466,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3975,50	кв.м	0,40	1590,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за август 2021	396,00	кВт*ч	5,24	2075,04
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	3975,50	кв.м	2,20	8746,10
Прочие услуги					
7	Оплата за изготовление проектной документации на устройство ливневой канализации, 1/2 от полной стоимости 23421,0руб.	ООО "Тихорецкагропромпроект"			11710,50
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	36998,29	1849,92
9	Услуги банка				316,86
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за август 2021г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					55165,87
2. Всего за период с 01.09.2021г по 30.09.2021г выполнено работ на сумму					55 165,87р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева