

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ира Александровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содерж. подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8708,33
2	Санитарная обрезка деревьев, раскрыжка, погрузка, вывоз на полигон	ИП Пантелеев В.А.			5500,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Монтаж кабеля троссового (для установки камеры видеонаблюдения), 1/2 от стоимости	0,55	100 пог.м	13269,09	3649,00
	материалы, 1/2 от стоимости				1551,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,38	1047,20
6	Прочистка трубопр-да канализация: выпуск, лежак (по обращ. о протечке канализации в подвал, 3п)	0,08	100 м	28769,37	2301,55
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2021г	304,00	кВт*ч	5,24	1592,96
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	1,88	5180,90
Прочие услуги					
9	Оплата за услуги видеонаблюдения за август 2021г, 1/2 ст-ти (от 1500,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			750,00
10	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
	ИТОГО:				33714,72
2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму					33 714,72р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному у каждой Стороны.

о силу, и хранится по

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.Бетеева

И.Бетеева

