

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, сова Владимира Александровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содерж. подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8708,33
2	Удаление упавшего дерева, распил, 1/2 ст-ти	1,00	1 дерево	1500,00	750,00
2	Санитарная обрезка деревьев, раскрыковка, погрузка, вывоз на полигон	ИП Пантелеев В.А.			5000,00
<b>Погрузка и вывоз мусора</b>					
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,007	100куб.м	33928,09	237,50
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,06	1 рейс	2500,00	150,00
<b>Обеспечение МКД песком</b>					
4	Погрузочно-разгрузочные работы: песок	0,18	1т	2613,05	470,35
	материалы, в т.ч. транспортировка				374,85
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
5	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: устранение течи на стояке обратки ГВС (по стояку кв.31-43, ликвидация воздушных пробок, 2стояка)	0,28	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	867,54
	материалы				249,00
6	Лабораторные испытания электрооборудования МКД (с выдачей протоколов испытаний)	1,00	шт	5500,00	5500,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,38	1047,20
8	Устранение неплотности соединений на трубопроводах протяжкой (по обраш. кв.26 о протечке соединений на полотенцесуш.)	1,00	1шт	450,56	450,56
9	Осмотр внутриквартирн.устройств ЦО: кв.24 (по обраш. кв.21: холодные батареи), выявление причины, устранение	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за октябрь 2021г	321,00	кВт*ч	5,24	1682,04
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	1,88	5180,90
<b>Прочие услуги</b>					
12	Оплата за услуги видеонаблюдения за ноябрь 2021г, 1/2 ст-ти (от 2000,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			1000,00
13	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>35133,03</b>

2. Всего за период с 01.10.2021г по 30.11.2021г выполнено работ на сумму

**35 133,03р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.Бетеева



Подписи и печати сторон. В центре - подпись И.Бетеева. Справа - подпись Заказчика. Внизу - дата 30.11.2021.