

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Лидии Ивановны Бетеевой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
<b>Погрузка и вывоз мусора</b>					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,018	100куб.м	33928,09	610,71
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,13	1 рейс	2500,00	325,00
<b>Содержание ИС водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
5	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,04	100 стояков	28932,31	1157,29
6	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестничной клетке без замены автоматов (ППР)	21,00	1 щит	708,18	14871,78
	материалы				130,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
8	Осмотр силовых установок (ВРУ), замеры силы тока без разрыва цепи (по обращ. об отсутствии электроснабжения квартир в 3п.)	2,00	шт.	387,30	774,60
9	Осмотр внутрикварт.устройств ГВС, выявление причины непрогрева п/с, устранение (по обращ. о холодных п/с в кв.9,12)	0,02	100 квартир	34919,85	698,40
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
10	Электрическая энергия за сентябрь 2021г	465,00	кВт*ч	5,24	2436,60
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
<b>Прочие услуги</b>					
12	Оплата за услуги видеонаблюдения за октябрь 2021г, 1/2 ст-ти (от 2000руб.)	ПАО "Ростелеком"			1000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>37820,39</b>
2. Всего за период с 01.10.2021г по 31.10.2021г выполнено работ на сумму					<b>37 820,39р.</b>

2. Всего за период с 01.10.2021г по 31.10.2021г выполнено работ на сумму

**37 820,39р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Лица, подписавшие настоящий Акт:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Лидия Ивановна Бетеева