

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

Σ= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>борка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
<b>содержание ИС водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
4	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях, укрепление трубы (по обращ. о протечке канализации в подвал в связи с подпором канализации из наружных колодцев)	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
<b>коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
5	Электрическая энергия за май 2021г	308,00	кВт*ч	5,02	1546,16
<b>услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
<b>прочие услуги</b>					
7	Пульт 2-х канальный дист.управления (для Скорой помощи), 1/2 от стоимости	12,00	шт	872,00	5232,00
8	Абонентская плата за пользование номера 1/2 от стоимости				540,00
9	Возврат денежных средств за замену датчика/фотоэлемента (шлагбаум), 1/2 ст-ти (в связи с возмещением ущерба Беркусом), в т.ч. материалы на сумму 1081,40руб.				-1698,40
10	Оплата за услуги видеонаблюдения за июнь 2021г, 1/2 ст-ти (от 1500,0руб.)		ПАО "Ростелеком"		750,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>22475,45</b>
					<b>22 475,45р.</b>

2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму

. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

АКАЗЧИК