

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Евгении Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Лидии Ивановны, в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10032,75
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей центрального отопления: кв.22	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
4	Герметизация козырька кв. 20	ИП Шитиков В.А.		1200,00	
	материалы			630,00	
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,50	кв.м	0,40	1146,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за май 2021	126,00	кВт*ч	5,02	632,52
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2866,50	кв.м	2,20	6306,30
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	39667,67	1983,38
9	Услуги банка				275,02
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за май 2021г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					28905,10

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ на сумму **28 905,10р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон. Исполнитель и Заказчик подписывают настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

/