

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Кашеевой Евгении Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10032,75
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Контроль учета в тепловом узле с 20.10.2021г по 30.11.2021г	0,62	1000 кв.м пл.подв.	3098,37	1921,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,50	кв.м	0,40	1146,60
4	Прочистка трубопровода канализации: выпуск, лежак: 1п, 3п (по обращ. о протечке канализации в подвал)	0,17	100 м	28769,37	4890,79
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за октябрь 2021	74,00	кВт*ч	5,24	387,76
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2866,50	кв.м	2,20	6306,30
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	55295,07	2764,75
8	Услуги банка				536,06
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за октябрь 2021г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					33786,01

2. Всего за период с 01.11.2021г по 30.11.2021г выполнено работ на сумму

33 786,01р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева
Кашеева ЕА