

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, в лице Сергея Викторовича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у/2018 от 28.05.2018 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118-6, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3764,70

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11294,10
2	Спиливание/санитарная обрезка деревьев	ИП Пантелеев В.А.			8500,00
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2376,00	кв.м	3,00	7128,00
	материалы				471,60
Вывоз мусора					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Гидравлические испытания системы ЦО	16,3	100 м трубопр.	955,15	15568,95
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3764,70	кв.м	0,40	1505,88
7	Осмотр оборудования распределительных щитов, эл.проводки (по обращ. о наличии постороннего провода над прибором учета, РЩ 1п)	1,00	шт.	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2021	114,00	кВт*ч	5,24	597,36
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3764,70	кв.м	2,20	8282,34
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	55800,65	2790,03
11	Услуги банка				488,16
	ИТОГО:				57447,49

2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму **57 447,49р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, один из которых хранится у каждой Стороны. Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

их равную силу, и хранится по

Л.И.Бетеева