

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Сотченко Раисы Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	400,00	кв.м	3,00	1200,00
	материалы				128,48
<b>Вывоз мусора</b>					
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,015	100куб.м	33411,60	501,17
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,15	1 рейс	2500,00	375,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Регулировка реле времени в зависимости от величины естественной освещенности	1,00	шт	408,10	408,10
6	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей ЦО (кв.37), канализации (кв.5,27)	0,03	100 квартир	34387,64	1031,63
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)		филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»		10648,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
9	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей канализации (почта, кв.4,8), выявление причины протечек (по обращениям)	0,03	100 квартир	34387,64	1031,63
10	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по обращ. кв.27 о запахе канализации в подъезде)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
11	Электрическая энергия за май 2021	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
12	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
<b>Прочие услуги</b>					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	30435,32	1521,76
14	Услуги банка				206,35
	<b>ИТОГО</b>				<b>30050,13</b>

2. Всего за период с 01.06.2021 г. по 30.06.2021 г. выполнено работ на сумму

30 050,13р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Сотченко, Сотченко