

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД (ко Раисы Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
Выкашивание сорной растительности					0,00
Вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,015	100куб.м	33411,60	501,17
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,15	1 рейс	2500,00	375,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Гидравлические испытания системы ЦО, замена сбросного крана расширит.бака материалы	5,88	100 м тр-дов	955,15	5616,28
					438,00
5	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей центрального отопления: кв.30	0,01	100 квартир	34387,64	343,88
	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках диаметром до 75мм: кв.30 (СЦО)	0,01	100мест	58835,76	588,36
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
7	Обеспечение производства работ по замене радиатора: слив воды (по обрац.кв.38)	1,00	ед	330,00	330,00
8	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках диаметром до 125мм: кв.5 (канализация) материалы	0,01	100мест	37026,09	370,26
					95,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за июнь 2021	128,00	кВт*ч	5,02	642,56
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	29809,14	1496,97
12	Услуги банка				279,66
ИТОГО:					23641,37

2. Всего за период с 01.07.2021г по 31.07.2021г выполнено работ на сумму

23 641,37р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавшей настоящий акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signatures and initials]