

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина, д.107**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Сотченко Раисы Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 107**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Калинина:**

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					0,00
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	400,00	кв.м	3,00	1200,00
	<b>материалы</b>				85,03
<b>Вывоз мусора</b>					
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,04	100куб.м	33928,09	1357,12
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,46	1 рейс	2500,00	1150,00
<b>Содержание низис. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Регулировка реле времени в зависимости от величины естественной освещенности	1,00	шт	408,10	408,10
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
7	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей центрального отопления, канализации: кв.39 (по письменному обращению)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за июль 2021	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги РКЦ 5%	5	%	25821,4	1291,07
11	Услуги банка				223,98
<b>ИТОГО:</b>					<b>18744,29</b>
2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму					<b>18 744,29р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

*Л.И.Бетеева*