

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Веркиной Валентины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,90
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	309,00	кв.м	3,00	927,00
	материалы				60,38
<b>Вывоз мусора</b>					
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,011	100куб.м	33928,09	373,21
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,13	1 рейс	2500,00	325,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	0,01	100 лест.площ.	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную	1	1 лампа	96,17	96,17
	материалы				77,47
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,30	кв.м	0,50	1572,65
7	Прочистка трубопровода канализации: выпуск (по обращ.о протечке канализации в подвал)	0,10	100 м	28769,37	2876,94
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3145,30	кв.м	2,00	6290,60
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
9	Электрическая энергия за июль 2021	1623,00	кВт*ч	5,24	8504,52
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	40754,44	2037,72
11	Услуги банка				332,06
<b>ИТОГО:</b>					<b>33413,10</b>

2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму **33 413,10р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Веркиной В.В.