

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД и Нины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4416,90

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, содержание з/у с объектами благоустройства и озеленения					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40
Содержание подвалов					
2	Дезинсекция (блохи)	ООО "Гигиена"			5015,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
4	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей канализации (кв.29)	0,01	100 квартир	34387,64	343,88
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»			24020,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Ремонт покрытий ограждающих конструкций фасада-бетонной плиты над лоджией кв.76 и кв.34	ИП Шитиков В.А.			26000,00
	материалы				7552,80
7	Смена полотенцесушителя: кв.58	1,00	шт	849,00	849,00
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопласт., диам. до 32 мм: кв.58	0,04	100 м трубопр.	89337,87	3573,51
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм: кв.58 (кран б/у); кв.76	0,03	100 шт.	46421,89	1392,66
	материалы				5003,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
9	Электрическая энергия за май 2021	169,00	кВт*ч	5,02	848,38
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77
Прочие услуги, работы, материалы					
11	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
	ИТОГО:				105485,64
2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму					105 485,64р.

2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму

105 485,64р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

