

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД <sup>1</sup> Нины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4416,90

№ пп	Наименование работ	Количество ннй показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<i>Уборка подъездов, содержание з/у с объектами благоустройства и озеленения</i>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40
<i>Содержание подвалов</i>					0,00
<i>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</i>					
3	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
4	Гидравлические испытания системы ЦО	16,30	100 м тр-дов	955,15	15568,95
<i>Содержание систем вентиляции, ВДГО</i>					0,00
<i>Содержание конструктивных элементов</i>					0,00
<i>Ремонт общего имущества</i>					
<i>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</i>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25
	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабж.кв.83, выявление причины протечки	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
	Осмотр ИС центр.отопления: кв.92 (по обращ. о подтекании по резьбе труба-радиатор)	0,01	100 квартир	34388,00	343,88
<i>Коммунальные ресурсы на СОИ</i>					0,00
9	Электрическая энергия за июнь 2021	341,00	кВт*ч	5,02	1711,82
<i>Услуги по управлению МКД</i>					
10	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77
<i>Прочие услуги, работы, материалы</i>					
11	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>48976,31</b>
2. Всего за период с 01.07.2021г по 31.07.2021г выполнено работ на сумму					<b>48 976,31р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



\_\_ Л.И.Бетеева

\_\_