

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Рудикова Татьяны Николаевны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1900,00	кв.м	3,00	5700,00
	материалы				393,34
Содержание объектов благоустройства					
3	Очистка и окраска объектов благоустройства, дверей, перил	Акт КС-2 (прилагается)			6462,00
	материалы				3121,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Гидравлические испытания системы ЦО	9,84	100 м тр-дов	955,15	9398,68
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
7	Восстановление электроснабжения кв.21	1,00	шт.	387,30	387,30
8	Осмотр оборудования РИЦ (по обращ. кв.4 о запахе гари на площадке)	1,00	шт.	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за июнь 2021	746,00	кВт*ч	5,02	3744,92
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	32576,72	1628,84
12	Услуги банка				304,29
13	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за июнь 2021г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					51426,26

2. Всего за период с 01.07.2021г по 31.07.2021г выполнено работ на сумму

51 426,26р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signatures]
Рудикова Т.Н.