

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Поповой Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 5229,60

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16734,72
Вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,015	100куб.м	33411,60	501,17
	Вывоз строительного мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство", сдача на утилизацию	0,15	рейс	2500,00	375,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестнич.клетках: 2п вход	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт: 2п вход	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				80,54
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Восстановление электрических сетей освещения в подвале МКД	Акт КС-2 (прилагается)			51131,38
	материалы				30579,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,60	кв.м	0,40	2091,84
7	Восстановление электроснабжения кв.97, 98	2,00	шт.	387,30	774,60
8	Прочистка вертикального трубопр-да канализация (по обраш. кв.52 о засоре кухонного стояка)	0,04	100 м	28769,37	1150,77
9	Осмотр внутриквартирн.устройств водоснабжения: кв.38, выявление причины протечки в кв.35	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
10	Осмотр силовых установок ВРУ (по обраш. об отсутствии энергоснабжения здания), ремонт вводных переключателей (кв.97,98)	3,00	ед.	387,30	1161,90
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за июнь 2021	1357,00	кВт*ч	5,02	6812,14
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	5229,60	кв.м	2,20	11505,12
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	71333,18	3566,66
14	Услуги банка				638,51
ИТОГО:					128173,05

2. Всего за период с 01.07.2021г по 31.07.2021г выполнено работ на сумму **128 173,05р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Людмила Александровна Попова
Людмила Александровна Попова