

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД дмилы
Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в
дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 5229,60

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16734,72
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1100,00	кв.м	3,00	3300,00 241,21
Вывоз мусора					
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,009 0,1	100куб.м рейс	33411,60 2500,00	300,70 250,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Ремонт оборудования в РЩ, демонтаж розетки в помещении кладовой, 2п	1,00	1 щит	708,18	708,18
6	Гидравлические испытания системы ЦО материалы	16,925	100 м тр-дов	955,15	16165,91 645,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
7	Ремонт/восстановление внутрен.оконных откосов	ИП Ересько А.			125058,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,60	кв.м	0,40	2091,84
9	Восстановление электроснабжения, 1п	1,00	шт.	387,30	387,30
10	Устранение протечки канализации заменой участка тр-да д.50мм с фасонными частями (подвал под 8п) материалы	0,023	100 м	48167,50	1107,85 1073,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за июль 2021	1273,00	кВт*ч	5,24	6670,52
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	5229,60	кв.м	2,20	11505,12
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	77292,53	3864,63
14	Услуги банка				625,00
	ИТОГО:				191162,76

2. Всего за период с 01.08.2021г. по 31.08.2021г. выполнено работ на сумму 191 162,76р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева