

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Лыги Филипповны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:


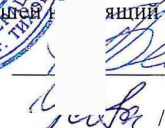
S= 4505,40

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общ. пользования, ремонт/стр-во объектов благоустройства					
1	Возмещение Председателю Совета МКД расходов на приобретение материалов: краска, кисти, тележка на сумму				2463,96
Погрузка и вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,031	100куб.м	33928,09	1051,77
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,26	1 рейс	2500,00	650,00
Обеспечение МКД песком					
3	Погрузочно-разгрузочные работы: песок материалы, в т.ч. транспортировка	0,18	1т	2613,05	470,35
					353,44
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	2,00	1 фильтр	500,52	1001,04
6	Регулировка и наладка системы отопления здания, ликвидация воздушных пробок	1,00	здание	2066,59	2066,59
7	Лабораторные испытания электрооборудования МКД (с выдачей протоколов испытаний)	1,00	шт	8500,00	8500,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4505,40	кв.м	0,37	1667,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за октябрь 2021	483,00	кВт*ч	5,24	2530,92
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	4505,40	кв.м	1,86	8380,04
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	73263,19	3663,16
12	Услуги банка				705,26
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					50567,30

2. Всего за период с 01.11.2021г по 30.11.2021г выполнено работ на сумму **50 567,30р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составляет  экземпляр, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.  ятий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

