

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Усовой Ольги Филипповны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4505,40

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание мест общ. пользования, ремонт/стр-во объектов благоустройства</b>					
1	Изготовление и установка ограждения на з/у материалы	Акт КС-2 (прилагается)			2654,00 207,90
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	730,00	кв.м	3,00	2190,00 243,14
<b>Содержание подвалов</b>					
3	Дезинсекция (блохи)	ООО "Гигиена"			4535,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Монтаж линии освещения подвала, в том числе материалы на сумму 16746,91руб.	Акт КС-2 (прилагается)			64022,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4505,40	кв.м	0,37	1667,00
6	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.45,48	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за апрель 2021	323,00	кВт*ч	5,02	1621,46
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	4505,40	кв.м	1,86	8380,04
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	69562,59	3478,13
10	Услуги банка				486,79
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>107044,97</b>

2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму

**107 044,97р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавший настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

 