

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок, д.97**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД и Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12у/2015 от 14.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 97, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок**:

S= 5315,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, конт.площ (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	15945,60
Погрузка и вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,029	100куб.м	33928,09	983,91
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,2	1 рейс	2500,00	500,00
Содержание подвалов					
3	Дезинсекция	ООО "Гигиена"			2344,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабж.					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Поверка к-та термопреобразователей сопротивления КТСИ (тепловой узел)	1,00	шт	3500,00	3500,00
	Поверка вычислителя кол-ва тепловой энергии ВКТ-7 (с заменой эл.питания) (тепловой узел)	1,00	шт	5830,00	5830,00
	Материалы для опломбировки: антимагнит МТЛ-20	1,00	шт	38,00	38,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5315,20	кв.м	0,40	2126,08
7	Устранение протечки тр-да ХВС: ремонт участка трубы эл.соединением, установка заглушки: кв.79	1,00	ед.	692,00	692,00
	материалы				702,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2021	380,00	кВт*ч	5,24	1991,20
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	5315,20	кв.м	2,00	10630,40
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	74118,87	3705,95
11	Услуги банка				642,51
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	5300,00	5300,00
ИТОГО:					55365,43

2. Всего за период с 01.08.2021г. по 31.08.2021г. выполнено работ на сумму

55 365,43р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Ивановна Л.И.