

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Решетовой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10343,10
Выкашивание сорной растительности					0,00
Благоустройство территории					
2	Замена урн (5шт), натягивание стального троса талрепом (бельевая площадка)	Акт КС-2 (прилагается)			8188,00
	материалы				17503,39
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Гидравлические испытания системы ЦО	13,58	100 м тр-дов	955,15	12970,94
5	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: МОП 5п 3эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт: 5п 3эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				266,14
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1379,08
8	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения: кв.35 (по обращению о срыве вводного крана ХВС); канализации (фановая труба): кв.75 (по обращ. о влажности вокруг фановой трубы)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
9	Электрическая энергия за июнь 2021	291,00	кВт*ч	5,02	1460,82
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6895,40
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	46883,25	2344,17
12	Услуги банка				432,59
ИТОГО:					63637,57

2. Всего за период с 01.07.2021г по 31.07.2021г выполнено работ на сумму **63 637,57р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Иванченко А.В.