

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I пановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеовой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5623,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,80
2	Спиливание и санитарная обрезка деревьев	ИП Пантелеев В.А.			22000,00
3	Обрезка кустарников	0,36	1000кв.м	18449,91	6641,97
	материалы				23,23
Погрузка и вывоз мусора					
4	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,081	100куб.м	33928,09	2748,18
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,58	1 рейс	2500,00	1450,00
Содержание и ремонт объектов благоустройства на з/у					
Содержание инжс. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
6	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
7	Поверка к-та термопреобразователей сопротивления КТСР (тепловой узел)	2,00	шт	3500,00	7000,00
	Поверка вычислителя кол-ва тепловой энергии ВКТ-7 (с заменой эл.питания) (тепловой узел)	2,00	шт	5830,00	11660,00
	Поверка расходомера ВСНТ-40 (тепловой узел)	2,00	шт	6500,00	13000,00
	Материалы для опломбировки: антимагнит МТЛ-20	2,00	шт	38,00	76,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
8	Ремонт отмостки, площадок, устройство площадок перед входами в подъезды, частичный ремонт в подъездах	Акт КС-2			69335,70
	материалы:				32650,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,60	кв.м	0,40	2249,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за июль 2021	1795,00	кВт*ч	5,24	9405,80
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	5623,60	кв.м	2,00	11247,20
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	92025,28	4601,26
13	Услуги банка				750,6
14	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					218144,44

2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму

218 144,44р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.Бетеова

Л.Бетеова