

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя собственников помещений в МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3179,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9537,60
Погрузка и вывоз мусора					0,00
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,054	100куб.м	33928,09	1832,12
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,45	1 рейс	2500,00	1125,00
Обеспечение МКД песком					0,00
3	Погрузочно-разгрузочные работы: песок	0,06	1т	2613,05	156,78
	материалы, в т.ч. транспортировка				155,29
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление)	1,00	шт	2000,00	2000,00
7	Ликвидация воздушных пробок (ЦО)	0,04	100 стояков	28932,31	1157,29
8	Очистка поверхн.от загрязнений (щит ВРУ)	0,036	100кв.м	1074,19	38,67
	Окраска ранее окрашенных металлических поверхностей за 1 раз (щит ВРУ)	0,036	100кв.м	27855,79	1002,81
	материалы				232,22
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3179,20	кв.м	0,40	1271,68
10	Осмотр силовых установок(по обращ. о запахе гари и дыме в 4п)	1,00	шт.	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за октябрь 2021	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	3179,20	кв.м	2,00	6358,40
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	50694,77	2534,74
14	Услуги банка				470,67
ИТОГО:					28694,34

2. Всего за период с 01.11.2021г по 30.11.2021г выполнено работ на сумму **28 694,34р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.