

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя собственников помещений в МКД Ракитин Л.И. Бетеева, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3179,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плот.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9537,60
<b>Погрузка и вывоз мусора</b>					0,00
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,046	100куб.м	33928,09	1560,69
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,33	1 рейс	2500,00	825,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 3п 3эт	0,01	100 лестн.плот.	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт: 3п 3эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	<b>материалы</b>				78,28
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3179,20	кв.м	0,40	1271,68
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за сентябрь 2021	577,00	кВт*ч	5,24	3023,48
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	3179,20	кв.м	2,00	6358,40
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	58079,33	2903,96
8	Услуги банка				485,6
<b>ИТОГО:</b>					<b>26545,36</b>

2. Всего за период с 01.10.2021г по 31.10.2021г выполнено работ на сумму **26 545,36р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



