

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МК, , Татьяны Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3244,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10381,12
Замена и строительство объектов благоустройства					
2	Механизированная обработка материалов, изготовление изделий окраска	Акт КС-2 (прилагается)			5859,00
	Демонтаж покрытий, демонтаж-установка столов, скамеек со спинками	Акт КС-2 (прилагается)			35191,00
	Устройство бетонных площадок	Акт КС-2 (прилагается)			22327,00
	материалы				54385,54
Вывоз мусора					0,00
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				306,88
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
	Контроль за работой приборов учета в тепловом узле в декабре 2020г				1730,00
5	Смена кранов Маевского на радиаторах, установка переходников: кв.34	2,00	1 шт	279,80	559,60
	материалы				251,00
6	Гидравлические испытания системы ЦО	9,84	100 м тр-дов	955,15	9398,68
7	Замена ОДПУ холодной воды д.50мм	1,00	1 прибор учета	4811,24	4811,24
	материалы				13500,00
8	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п	0,05	100 лестн.площ	6971,33	348,57
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт: у входа в 1п.	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				80,54
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3244,10	кв.м	0,40	1297,64
10	Осмотр силовых установок, замеры напряжения по фазам (по обращ. о срабатывании авт.выключ. в ВРУ и частичном отсутствии э/э в МКД)	2,00	шт.	387,30	774,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
11	Электрическая энергия за июнь 2021	87,00	кВт*ч	5,02	436,74
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	3244,10	кв.м	2,20	7137,02
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ	5,00	%	47340,67	2367,03
14	Услуги банка				415,41
ИТОГО:					176624,31

2. Всего за период с 01.07.2021 по 31.07.2021 выполнено работ на сумму **176 624,31р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева