

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Васильченко Татьяны Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3244,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10381,12
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
2	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
3	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестничной клетке без замены автоматов (ППР)	21,00	1 щит	708,18	14871,78
	Установка кабель-канала, дверцы в РЩ, закрытие ниш гипсокартоном, заделка сколов штукатурки у РЩ гипсом	Акт КС-2			998,00
	материалы				623,93
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
4	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			4000,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3244,10	кв.м	0,40	1297,64
6	Прочистка канализационного трубопровода: подвал, 2п	0,10	100м	28769,37	2876,94
7	Восстановление электроснабжения кв.27 в РЩ	1,00	шт.	387,30	387,30
8	Осмотр внутриквартирных ИС канализации: кв.63 (по обращ. кв.59 о протечке сверху)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
9	Электрическая энергия за август 2021	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3244,10	кв.м	2,20	7137,02
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	49440,05	2472,00
12	Услуги банка				413,27
	ИТОГО:				46388,51

2. Всего за период с 01.09.2021г. по 30.09.2021г. выполнено работ на сумму **46 388,51р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК