

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Мишуровой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
Содержание объектов благоустройства					
2	Очистка и окраска объектов благоустройства	Акт КС-2 (прилагается)			6095,00
	материалы				2357,29
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2400,00	кв.м	3,00	7200,00
	материалы				519,40
Вывоз мусора					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Гидравлические испытания системы ЦО	7,87	100 м тр-дов	955,15	7517,03
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт: МОП	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				330,23
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
7	Снятие-установка водомера при замене вводного крана (кв.49)	1,00	шт	800,00	800,00
	Смена крана д.20мм (ввод ХВС в кв.49)	0,01	100шт	46421,89	464,22
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
9	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей ХВС, замеры давления ХВС: кв.34	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за июнь 2021	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ	5,00	%	41996,64	2099,83
13	Услуги банка				393,86
ИТОГО:					44799,65

2. Всего за период с 01.07.2021г по 31.07.2021г выполнено работ на сумму **44 799,65р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавший настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Мишурова Е.В.