

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Мишуровой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
Погрузка и вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,031	100куб.м	33928,09	1060,25
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,18	1 рейс	2500,00	450,00
Обеспечение МКД солью					
3	Погрузочно-разгрузочные работы: соль Галит	0,15	1т	2613,05	391,96
	материалы, в т.ч. транспортировка				657,55
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
6	Прочистка трубопровода канализации: лежак (по обраш. Кв.52 о течи канализ.ч/з унитаза)	0,11	100 м	28769,37	3164,63
7	Осмотр внутрикварт.устройств: канализации (кв.49,52 по обраш.о протечке канализ.); ЦО (кв.38,42,46 по обраш.кв.46 о непрогреве п/с)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за ноябрь 2021	216,00	кВт*ч	5,24	1131,84
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	5,00	%	35401,35	1770,07
11	Услуги банка				373,63
	ИТОГО:				26316,82

2. Всего за период с 01.12.2021г по 31.12.2021г выполнено работ на сумму **26 316,82р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК