

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ вой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плот.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
<b>Погрузка и вывоз мусора</b>					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,097	100куб.м	33928,09	3291,02
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,81	1 рейс	2500,00	2025,00
<b>Обеспечение МКД песком</b>					
3	Погрузочно-разгрузочные работы: песок материалы, в т.ч. транспортировка	0,15	1т	2613,05	391,96
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление)	1,00	шт	2000,00	2000,00
6	Лабораторные испытания электрооборудования МКД (с выдачей протоколов испытаний)	1,00	шт	4500,00	4500,00
7	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 3п 2эт,3эт	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт: 3п 2эт,3эт	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	материалы				156,56
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
9	Осмотр внутриквартирных устройств отопления: кв.1, кв.20 (по обращ.о холодных п/с), выявление причины и её устранение	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за октябрь 2021	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ	5,00	%	41738,1	2086,91
13	Услуги банка				408,28
	<b>ИТОГО:</b>				<b>32821,71</b>

2. Всего за период с 01.10.2021г по 30.11.2021г выполнено работ на сумму **32 821,71р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК