

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Мишуровой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
Погрузка и вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,034	100куб.м	33928,09	1153,56
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,25	1 рейс	2500,00	625,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестнич.клетках: 3п 4эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиоды. 5Вт: 3п 4эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				72,10
5	Ремонт линии освещения, ремонт подводящей линии к розетке (помещение ВРУ)	Акт КС-2			685,00
	материалы				217,70
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг (кв.31)	1,00	1блок	2178,44	2178,44
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диам. 25 мм (кв.31)	0,01	100 пог.м	90982,61	1091,79
	Установка запорных вентилей на радиаторах, диаметром 20 мм (кв.31)	0,02	100шт	47195,44	943,91
	материалы собственника				0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
8	Устранение неплотности соединений трубопроводов диам. 40мм (по обращ. о течи трубы СЦО)	1,00	1 соединение	529,95	529,95
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за сентябрь 2021	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	5,00	%	40284,24	2014,21
12	Услуги банка				342,80
	ИТОГО:				26277,74

2. Всего за период с 01.10.2021г по 31.10.2021г выполнено работ на сумму

26 277,74р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК