

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок, д.78**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Гончаровой Елены Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом. №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 78** расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 1477,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4431,00
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутр.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (применительно)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
3	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестничной клетке без замены автоматов (ППР)	9,00	1 щит	708,18	6373,62
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
4	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1375,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1477,00	кв.м	0,35	516,95
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
6	Электрическая энергия за август 2021	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	1477,00	кв.м	1,78	2629,06
Прочие услуги					
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц	2000,00	2000,00
	ИТОГО:				17790,39

2. Всего за период с 01.09.2021г по 30.09.2021г выполнено работ на сумму **17 790,39р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Киселева Л.А.