

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, д.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Пичугиной Анны Сергеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора оказание услуг от 30.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 1067,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.м.	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	3734,50
	материалы				223,00
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1000,00	кв.м	3,00	3000,00
	материалы				232,95
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показ.ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м	3098,37	433,77
			пл. подвала		
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	31,00	1 прибор	31,00	961,00
			учета		
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках	0,06	100	6971,33	418,28
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	7,00	1 лампа	96,17	673,19
	Содержание систем вентиляции, ВДГО				
6	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1000,00
Содержание конструктивных элементов					
7	Очистка водосточной системы от мусора (листья, голубиный помет)	ИП Сунцов М.С.			6600,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1067,00	кв.м	0,50	533,50
Услуги обслуживающей организации					
9	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1067,00	кв.м	2,00	2134,00
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	21126,38	1056,32
11	Услуги банка				182,04
	ИТОГО:				21731,95

2. Всего за период с 01.09.2021г по 30.09.2021г выполнено работ на сумму

21 731,95р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК


Л.И.Бетеева

