

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова, д.64а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Трушевой Галины Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 01.11.2016г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64а, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова:

S= 1261,10

| № пп   | Наименование работ  | Количество<br>нный<br>показатель | Единица<br>измерения | Стоимость за<br>ед. | Цена, руб. |
|--|---|----------------------------------|----------------------|---------------------|------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок     |   |                                  |                      |                     |            |
| 1  | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадок<br>(при наличии)                           | комплекс работ                   | руб./кв.м            | 4,47                | 5637,12    |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения |   |                                  |                      |                     | 0,00       |
| Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО                               |   |                                  |                      |                     |            |
| 2  | Проверка дымовых и вентиляционных каналов   | ООО "ПожМонтаж"                  |                      |                     | 1125,00    |
| Содержание конструктивных элементов                                  |   |                                  |                      |                     |            |
| 3  | Очистка водосточной системы от мусора (листья, голубиный помет)   | ИП Сунцов М.С.                   |                      |                     | 6600,00    |
| 4  | Ремонт водосточных труб с земли и подмостей   | 0,03                             | 100м                 | 36200,89            | 1086,03    |
|  | материалы   |                                  |                      |                     | 4,20       |
| Ремонт общего имущества  |   |                                  |                      |                     | 0,00       |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам     |   |                                  |                      |                     |            |
| 5  | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 1261,10                          | кв.м                 | 0,35                | 441,39     |
| Услуги обслуживающей организации                                     |   |                                  |                      |                     |            |
| 6  | Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции) | 1261,10                          | кв.м                 | 1,78                | 2244,76    |
| Прочие услуги  |   |                                  |                      |                     |            |
| 7  | Услуги ТРКЦ 5%  | 5,00                             | %                    | 14266,57            | 713,33     |
| 8  | Услуги банка  |                                  | %                    |                     | 122,93     |
| 9  | Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению ОСС) за август 2021г  | 1,00                             | месяц                | 1000,00             | 1000,00    |
|  | ИТОГО:  |                                  |                      |                     | 18974,75   |

2. Всего за период с 01.09.2021г по 30.09.2021г выполнено работ на сумму **18 974,75р.**  
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*Л.И.Бетеева*  
Л.И.Бетеева  
*Г.И.Трушева*  
Г.И.Трушева