

## АКТ

### приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева:

S= 5385,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	17232,64
<b>Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1716,00	кв.м	3,00	5148,00
	Перерасчет за покос в апреле 2022г	1716,00	кв.м	0,36	617,76
	Перерасчет за покос в мае 2022г	1500,00	кв.м	0,36	540,00
	материалы				492,05
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3146,77	440,55
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,20	кв.м	0,40	2154,08
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
5	Услуги по управлению МКД	5385,20	кв.м	2,20	11847,44
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за май 2022г	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	55432,92	3325,98
8	Услуги банка				605,87
<b>ИТОГО:</b>					<b>42404,37</b>

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму **42 404,37р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

