

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД за Александра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева:

S= 5385,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	17232,64
<b>Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1716,00	кв.м	2,64	4530,24
	<b>материалы</b>				611,52
3	Побелка деревьев щетками вручную	13,00	шт	20,00	260,00
	Побелка бордюров	388,00	м	3,50	1358,00
	<b>материалы: Известь гашен., 2кг</b>	10,00	шт	41,00	410,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3146,77	440,55
5	Плановые профилактические работы (ППР) в этажных распределительных щитах (30 РЩ) и вводно-распределит. устройствах (2 ВРУ)	32,00	1 щит	551,76	17656,41
	<b>материалы</b>				50,00
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,20	кв.м	0,40	2154,08
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	5385,20	кв.м	2,20	11847,44
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за март 2022г	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	52569,42	3154,17
10	Услуги банка				467,38
<b>ИТОГО:</b>					<b>60172,43</b>

2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму **60 172,43р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК