

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД г-на Александра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	17233,28
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,005	10 000 кв.м. территории	76516,64	382,58
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,5	100 кв. м	268,81	134,41
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД. При осмотре: перезагрузка(перезапуск) насосной установки (ХВС)	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3146,77	629,35
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: бп.	0,05	100 лестн.площ	7080,24	354,01
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт: бп 4эт.	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	Смена ламп в уличных светильниках, установленных на высоте: 30Вт (фасад, над бп)	1,00	шт.	211,72	211,72
	материалы				496,80
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,40	2154,16
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,20	11847,88
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за февраль 2022г	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	53205,23	3192,31
9	Услуги банка				520,16
<b>ИТОГО:</b>					<b>37257,61</b>

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму **37 257,61р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

аслов