

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 5385,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.щ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	17232,64
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Благоустройство придомовой территории: натягивание бельевых тросов талрепами, стрижка и корчевка кустарников, укрепление конструкции горки на детской площадке	Акт КС-2			5843,00
	материалы				804,80
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения					
3	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3146,77	440,55
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 2п тамбур	0,01	100 лестн.пл.щ.	7080,24	70,80
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт: 2п	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				69,20
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
5	Смена участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	0,05	100 м трубопроводов	48811,82	2440,59
	материалы				706,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,20	кв.м	0,40	2154,08
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	5385,20	кв.м	2,20	11847,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2022г	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	50599,76	3035,99
10	Услуги банка				529,25
	ИТОГО:				45275,89

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму **45 275,89р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной настоящим Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

А.В. Чапаев