

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ Александра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8707,80
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (деревянные коньки от разборки на крыше)	0,02	100куб.м	41924,01	838,48
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,32	1 рейс	2500,00	800,00
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1365,00	кв.м	3,00	4095,00 169,86
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальной помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Гидравлические испытания системы ЦО	9,8	100 м тр-дов	955,15	9360,47
6	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	35750,03	715,00
7	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	61,00	1 прибор учета	31,00	1891,00
8	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,50	1451,30
10	Прочистка канализационного трубопровода д.110мм: подвал (по обр. о протечке канализации в подвале (заявка №742))	0,08	100м	30383,64	2430,69
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за июль 2022г	203,00	кВт*ч	5,50	1116,50
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	2,00	5805,20
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	39260,96	2355,66
14	Услуги банка				295,43
ИТОГО:					40626,16
2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму					40 626,16р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписи:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева