

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД за  
тра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И.,  
именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой  
стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или)  
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном  
доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2953,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8859,00
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Уход за клумбами	194,00	кв.м	5,00	970,00
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1365,00	кв.м	3,00	4095,00
					439,91
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта					
4	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	7087,20	7087,20
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
7	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1860,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
8	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2250,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2953,00	кв.м	0,50	1476,50
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за апрель 2022г	225,00	кВт*ч	5,24	1179,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2953,00	кв.м	2,00	5906,00
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	37991,05	2279,46
13	Услуги банка				446,83
	ИТОГО:				37442,67

2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму **37 442,67р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

206 В В 1