

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Бурова димировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2953,00

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|---|--|---------------------------|-----------------------|------------------|------------|
| Содержание помещений общего пользования, земельного участка | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. | комплекс работ | руб./кв.м | 3,00 | 8859,00 |
| Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы | | | | | |
| 2 | Уход за клумбами | 194,00 | кв.м | 5,00 | 970,00 |
| 3 | Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы | 1365,00 | кв.м | 3,00 | 4095,00 |
| | | | | | 408,18 |
| Содержание подвалов | | | | | |
| 4 | Дезинсекция подвала (блохи) | ООО "Гигиена" | | | 3319,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 5 | Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| 6 | Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС | 0,08 | 100 стояков | 28932,31 | 2314,58 |
| 7 | Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости | 1,00 | 1 прибор учета | 320,00 | 160,00 |
| 8 | Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО | 60,00 | 1 прибор учета | 31,00 | 1860,00 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей | | | | | |
| 9 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2953,00 | кв.м | 0,50 | 1476,50 |
| 10 | Замена автоматического выключателя, сборка схемы (по обр. об отсутствии эл.снабжения кв.88) материалы (авт.выключатель собственника) | 1,00 | 1авт.выключ. | 1004,54 | 1004,54 |
| | | | | | 0,00 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 11 | Электрическая энергия за май 2022г | 0,00 | кВт*ч | 5,24 | 0,00 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 12 | Услуги по управлению МКД | 2953,00 | кв.м | 2,00 | 5906,00 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 13 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 37710,43 | 2262,63 |
| 14 | Услуги банка | | | | 400,17 |
| ИТОГО: | | | | | 33469,38 |

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму **33 469,38р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в одном у каждой Стороны, подписавш

ях, имеющих равную силу, и хранится по Акту.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

П.И.Бетеева

06 АВ