

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова, д.64а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Галиной Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 01.11.2016г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64а, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова:

S= 1261,10

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадок (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,47	5637,12
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0888	100куб.м	41924,01	3722,85
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,53	1 рейс	2500,00	1325,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО					
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	ф-л № 3 АО "Газпром газораспределение Краснодар"			4944,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1261,10	кв.м	0,35	441,39
5	Устранение угрозы короткого замыкания в кв.7, переключение проводов	1,00	ед	464,76	464,76
Услуги обслуживающей организации					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1261,10	кв.м	1,78	2244,76
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	16410,40	984,62
8	Услуги банка				127,93
9	Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению ОСС) за октябрь 2022г	1,00	месяц	1000,00	1000,00
ИТОГО:					20892,42

2. Всего за период с 01.11.2022г по 30.11.2022г выполнено работ на сумму **20 892,42р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны и настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева