

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,
ул.Подвойского, д.121, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице *** миль Викторовны, с одной
стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице
руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили
настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД
№ 41у/2018 от 01.08.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121:

S= 5693,70

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	19927,95
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,007	10 000 кв.м. территории	76516,64	535,62
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,70	100 кв. м	268,81	188,17
Содержание зеленых насаждений					0
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	116,00	1 прибор учета	31,00	3596,00
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудования: тех.помещение	0,01	100шт	6971,33	69,71
	Смена выключателей	0,01	100шт	19732,58	197,33
	материалы б/у				0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв.работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5693,70	кв.м	0,40	2277,48
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за февраль 2022г	666,00	кВт*ч	5,24	3489,84
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	5693,70	кв.м	2,20	12526,14
Прочие услуги					
9	Возмещение председателю Совета МКД расходов на приобретение ЛКМ для МКД				310,00
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	81301,27	4878,07
11	Услуги банка				772,19
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за февраль 2022г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					54202,26

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму

54 202,26р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева