

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Подвойского, д.133-А**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Екатерины Анатольевны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: **г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:**

S= 4177,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14622,65
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (12.03.2022)	0,005	10 000 кв.м. территории	76516,64	382,58
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,5	100 кв. м	268,81	134,41
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	28932,31	578,65
5	Осмотр внутриквартирных устройств ХВС, ГВС, канализации: кв.49	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4177,90	кв.м	0,40	1671,16
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за февраль 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	4177,90	кв.м	2,20	9191,38
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	51532,59	3091,96
10	Услуги банка				501,67
<b>ИТОГО:</b>					<b>31072,98</b>

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму **31 072,98р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписаны настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК