

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Логачёвой Екатерины Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

S= 4177,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14622,65
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (16,22,23.2022)	0,015	10 000 кв.м. территории	76516,64	1147,75
	Посыпка территории I класса песком (16,22,23.2022)	1,5	100 кв. м	268,81	403,22
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4177,90	кв.м	0,40	1671,16
5	Восстановление электроснабжения кв.29: восстановление "0" соединения	1,00	шт	460,33	460,33
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за декабрь 2021	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	4177,90	кв.м	2,20	9191,38
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	59465,58	3567,93
10	Услуги банка				401,91
ИТОГО:					31900,10


2. Всего за период с 01.01.2022г по 31.01.2022г выполнено работ на сумму **31 900,10р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

 Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

 Логачёв Е.Н.