

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Екатерины Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

S= 4177,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14622,65
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1900,00	кв.м	3,00	5700,00 718,96
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
	материалы: Замок ЧАЗ ВС2-3А (на подвал, расходы возмещ.предс.Совета МКД)				740,00
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,10	100 стояков	28932,31	2893,23
5	Плановые профилактические работы (ППР) в этажных распределительных щитах (30 РЩ) и вводно-распределит. устройствах (1 ВРУ)	31,00	1щит	826,09	25608,79
	материалы				376,06
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
6	Очистка водосточных желобов от грязи и мусора (козырьки)	24,00	пог.м	100,00	2400,00
	материалы				12,00
Ремонт общего имущества					
7	Восстановление штукатурки стен под подоконниками в МОП	ИП Ересько А.С.			7000,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4177,90	кв.м	0,40	1671,16
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	4177,90	кв.м	2,20	9191,38
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	50488,57	3029,31
12	Услуги банка				551,81
	ИТОГО:				74949,12

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму **74 949,12р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signatures of the parties: L.I. Beteeva and the client, with dates and initials.