

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном**  
**доме**

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, а Олега Олега, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: **г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:**

S= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
Содержание и ремонт объектов благоустройства					
2	Установка перекладин в урны, срезка дверных петель с окраской ремонтных мест	5,00	шт	185,55	927,75
	материалы				572,60
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
3	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1625,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Разборка-установка фановой трубы д.110мм с заменой отвода и уплотнительного кольца: чердак	0,02	100м	51941,07	1038,82
	материалы				217,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за сентябрь 2022г	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	37557,83	2253,47
9	Услуги банка				292,11
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по реш.ОСС) за сентябрь 2022г	1	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				26227,59

2. Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму **26 227,59р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**



Сделано 1.6

Восстановлено!