

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,
ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице а Олега Олеговича, с
одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в
лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД
№ 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: **г.Тихорецк, ул.Октябрьская,
д.110-В:**

S= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
2	Погрузочно-разгрузочные работы: песок	0,132	1т	2613,05	344,92
	материалы				174,00
Содержание и ремонт объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальной помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничничных клетках, 2п 3эт	0,01	100 лестн.площ	7080,24	70,80
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				71,88
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за ноябрь 2022г	181,00	кВт*ч	5,50	995,50
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	26968,85	1618,13
9	Услуги банка				206,37
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по реш.ОСС) за ноябрь 2022г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					23317,17

2. Всего за период с 01.12.2022г по 31.12.2022г выполнено работ на сумму **23 317,17р.**
3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у
каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Заказчик