

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ и Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 33у/2017 от 25.10.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110:

S= 5396,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.пл. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	18888,45
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1100,00	кв.м	3,00	3300,00 482,11
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 20 мм (с установкой кранов, 4шт) материалы	0,16	100 м.пог	70796,8	11327,49 2985,00
Содержание и ремонт лифтов					
5	Ежедневное обслуживание лифтов	2,00	1 лифт	1000,00	2000,00
	Техническое обслуживание лифтов (2лифта)	ООО "Сервис-Лифт"			8600,00
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)	1,00	месяц	420,00	420,00
	Переаттестация лифтера	ООО "Экспертиза"			2500,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв.работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5396,70	кв.м	0,40	2158,68
7	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по обр. о запахе канализации)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
8	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам.100 мм (труба б/у)	0,02	100м	48811,84	976,24
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2022г	913,00	кВт*ч	5,24	4784,12
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	5396,70	кв.м	2,20	11872,74
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	94170,57	5650,24
12	Услуги банка				970,12
13	Выплачено вознагражд. Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5396,70	5396,70
ИТОГО					83179,43

2. Всего за период с 01.06.2022г. по 30.06.2022г. выполнено работ на сумму

83 179,43р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

теева

ЗАКАЗЧИК