

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Любови Алексеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2558,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8955,80
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (16,22,23.2022)	0,0075	10 000 кв.м. территории	76516,64	573,87
	Посыпка территории I класса песком (16,22,23.2022)	0,75	100 кв. м	268,81	201,61
3	Спиливание мягколиственного дерева диам.до 0,5м с распиливанием веток (аварийно)	1,00	1 дерево	5042,01	5042,01
	материалы				23,90
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 3п 2эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную 5W	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				83,81
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2558,80	кв.м	0,40	1023,52
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за декабрь 2021	659,00	кВт*ч	5,24	3453,16
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	2558,80	кв.м	2,20	5629,36
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	24385,56	1463,13
7	Услуги банка				166,03
ИТОГО:					26786,87
2. Всего за период с 01.01.2022г по 31.01.2022г выполнено работ на сумму					26 786,87р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписав

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК