

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ЛЮБОВИ АЛЕКСЕЕВНЫ, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2558,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание помещений общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8955,80	
Содержание подвалов						
2	Дератизация подвала	ООО "Гигиена"			2045,40	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения						
3	Плановые профилактические работы (ППР) в этажных распределительных щитах (15 РЩ) и вводно-распределит. устройствах (1 ВРУ)	16,00	1 РЩ/ВРУ	875,48	14007,68	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
4	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2000,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей						
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2558,80	кв.м	0,40	1023,52	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
6	Электрическая энергия за сентябрь 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00	
Услуги по управлению МКД						
7	Услуги по управлению МКД	2558,80	кв.м	2,20	5629,36	
Прочие услуги						
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	21656,27	1299,38	
9	Услуги банка				214,24	
	ИТОГО:				35175,38	

2. Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму

35 175,38р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК