

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Любови Алексеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2558,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8955,80
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0213	100куб.м	39580,70	843,07
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,19	1 рейс	2500,00	475,00
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	408,00	кв.м	3,00	1224,00
	материалы				162,67
<b>Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта</b>					
4	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	6141,12	6141,12
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п 1эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				83,80
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1625,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2558,80	кв.м	0,40	1023,52
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за апрель 2022	368,00	кВт*ч	5,24	1928,32
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	2558,80	кв.м	2,20	5629,36
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	25345,84	1520,75
11	Услуги банка				269,45
<b>ИТОГО:</b>					<b>30052,52</b>

2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму

**30 052,52р.**

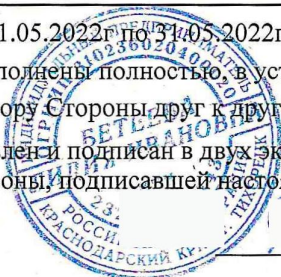
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

*[Signature]*