

## АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, нко Любоби Алексеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2558,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8955,80
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	408,00	кв.м	3,00	1224,00
	материалы				266,20
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
3	Осмотр. эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п 1эт	0,01	100 лестн.площ	7080,24	70,80
	Регулировка автоматического светового извещателя: датчика движения: 1п 1эт	1,00	1 оборуд.	538,57	538,57
	Замена лампы на светодиодн. 7Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				77,34
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2558,80	кв.м	0,40	1023,52
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за июль 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	2558,80	кв.м	2,20	5629,36
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	18196,00	1091,76
8	Услуги банка				143,09
	<b>ИТОГО:</b>				<b>19121,39</b>
					<b>19 121,39р.</b>

2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму

19 121,39р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*[Signature]*

*[Signature]* Л.И.Бетеева