

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2768,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,54
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0150	100куб.м	41924,01	628,86
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,09	1 рейс	2500,00	225,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках	0,01	100 лестн.площ	7080,24	70,80
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				71,88
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	ф-л № 3 АО "Газпром газораспределение Краснодар"			12526,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Смена световых извещателей: сигнальных ламп (автоматические ворота)	1,00	1 оборудование	713,68	713,68
	материалы				2390,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за октябрь 2022г	481,00	кВт*ч	5,50	2645,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,40	кв.м	0,40	1107,36
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2768,40	кв.м	2,00	5536,80
Прочие услуги, в т.ч. дополнительные					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	21296,64	1277,80
11	Услуги банка		-		160,22
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					38445,40
2. Всего за период с 01.11.2022г по 30.11.2022г выполнено работ на сумму					38 445,40р.

2. Всего за период с 01.11.2022г по 30.11.2022г выполнено работ на сумму

38 445,40р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



