

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2768,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание помещений общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,54	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения						
2	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00	
3	Плановые профилактические работы (ППР) в этажных распределительных щитах (15 РЩ) и вводно-распределит. устройствах (1 ВРУ)	16,00	1 РЩ/ВРУ	875,48	14007,68	
	материалы				230,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
4	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2375,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ						
5	Электрическая энергия за сентябрь 2022г	129,00	кВт*ч	5,50	709,50	
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей						
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,40	кв.м	0,40	1107,36	
7	Прочистка канализационного трубопровода д.110мм: подвал под 2п	0,08	100м	30383,64	2430,69	
Услуги по управлению МКД						
8	Услуги по управлению МКД	2768,40	кв.м	2,00	5536,80	
Прочие услуги, в т.ч. дополнительные						
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	24249,73	1454,98	
10	Услуги банка				226,31	
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00	
	ИТОГО:				39068,87	

2. Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму

39 068,87р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева