

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ зой Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2614,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9149,00
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	925,00	кв.м	3,00	2775,00 329,81
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории					
3	Побелка деревьев щетками вручную	10,00	шт	20,00	200,00
	Побелка бордюров	217,00	м	3,50	759,50
	материалы: известь, 2кг	8,00	шт	41,00	330,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
5	Лабораторные испытания системы электроснабжения МКД	ООО "Энергосервис"			4250,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диам.до 20 мм: кран д.15мм материалы	0,01	100шт	66730,18	667,30 330,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,00	кв.м	0,40	1045,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за март 2022г	305,00	кВт*ч	5,24	1598,20
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2614,00	кв.м	2,20	5750,80
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	30375,51	1822,53
11	Услуги банка				264,26
12	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за март 2022г.	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					35543,00
2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму					35 543,00р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК