

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2614,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание помещений общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9149,00	
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории						
2	Изготовление песочницы	1,00	песочница	11000,00	11000,00	
	Устройство песочницы: выборка песка из старой песочницы, демонтаж старой песочницы, установка новой, заполнение песочницы песком, уборка и вывоз мусора	1,00	песочница	5811,64	5811,64	
	материалы				182,00	
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта						
3	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	5489,40	5489,40	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения						
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ-электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00	
5	Укрепление гофры на фасаде (с предварит.демонтаж.старых держателей)	0,0146	1000 пог.м	133948,12	1955,64	
	материалы				181,11	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2500,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей						
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,00	кв.м	0,40	1045,60	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
8	Электрическая энергия за апрель 2022г	0,00	кВт*ч	5,24	0,00	
Услуги по управлению МКД						
9	Услуги по управлению МКД	2614,00	кв.м	2,20	5750,80	
Прочие услуги						
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	36404,05	2184,24	
11	Услуги банка	1,10	%		421,67	
12	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за апрель 2022г	1	месяц	5000,00	5000,00	
ИТОГО:					51942,10	
2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ на сумму					51 942,10р.	

2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму

51 942,10р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

И Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева