

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД – Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2614,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9149,00
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (05.02.2022)	0,0025	10 000 кв.м. территории	76516,64	191,29
	Посыпка территории I класса песком (05.02.2022)	0,25	100 кв. м	268,81	67,20
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
4	Техническое обслуживание электрического запирающего устройства (ворота)	1,00	1 лампа	542,86	542,86
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Проверка и(или) прочистка дымовых и(или) вентиляционных каналов: кв.5,14,15	ООО "ПожМонтаж"			725,00
	материалы при обслуживании вент.каналов				450,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,00	кв.м	0,40	1045,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за январь 2022г	611,00	кВт*ч	5,24	3201,64
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2614,00	кв.м	2,20	5750,80
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	31646,32	1898,78
10	Услуги банка				246,71
11	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за январь 2022г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					29539,88

29 539,88р.

2. Всего за период с 01.02.2022г по 29.02.2022г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

теева



[Handwritten signatures and initials]