

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ой Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2614,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9149,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
2	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п 1эт	0,01	100 лестн.площ	7080,24	70,80
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	Ремонт выключателей	0,01	100 выкл.	44704,17	447,04
	материалы				87,85
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
4	Регулировка доводчика двери	1,00	ед	393,35	393,35
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,00	кв.м	0,40	1045,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за август 2022г	38,00	кВт*ч	5,50	209,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2614,00	кв.м	2,20	5750,80
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	34262,00	2055,72
9	Услуги банка				353,56
10	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за август 2022г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					25934,67

2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму

25 934,67р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and initials: "Л.И.Бетеева" and "ЧХ За зав"