

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД для Бориса Николаевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 6387,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22357,30
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,005	100куб.м	39580,70	197,90
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2300,00	кв.м	3,00	6900,00
	материалы				791,46
Содержание подвалов					
4	Дезинсекция подвала от блох	ООО "Гигиена"			7267,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	28932,31	578,65
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					
7	Снятие-установка унитазов при замене трубопроводов (кв.83)	1,00	1 прибор	809,00	809,00
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,025	100 м трубопр. с фасонными частями	67104,96	1677,62
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	0,026	100 м трубопр. с фасонными частями	49422,32	1284,98
	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 125 мм	0,01	100 раструбов	39131,77	391,32
	материалы				2467,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6387,80	кв.м	0,40	2555,12
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2022г	727,00	кВт*ч	5,24	3809,48
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	6387,80	кв.м	2,20	14053,16
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	89735,49	5384,13
12	Услуги банка				978,85
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД, ответственному за снятие показаний ИПУ за май 2022г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	10000,00	10000,00
ИТОГО:					81936,74
2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму					81 936,74 руб.

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму **81 936,74р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

18.06.2022