

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД я Бориса Николаевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 6387,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22357,30
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0281	100куб.м	41924,01	1178,06
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,19	1 рейс	2500,00	475,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
4	Устранение повреждений шиферной крыши креплением а/ц листов (б/у) гвоздями шиф.	0,04	100кв.м	43714,83	1748,59
	материалы				567,14
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6387,80	кв.м	0,40	2555,12
6	Прочистка канализационного труб-да д.100мм	0,08	100м	30383,64	2430,69
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за август 2022г	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	6387,80	кв.м	2,20	14053,16
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	85772,84	5146,37
10	Услуги банка				884,67
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД, ответственному за снятие показаний ИПУ за август 2022г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	10000,00	10000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>61829,88</b>
2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму					<b>61 829,88р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

по Б.Н.