

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице дмилы
Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в
дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
2	Ремонт кровельного покрытия	ИП Евдокимов Н.В.			16000,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
4	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях: техподполье (по обращ. о протечке в техподполье). Выявлен подпор канализации со стороны наружных колодцев. Передано для устранения в МУП Водоканал	1,00	ед.	464,75	464,75
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за июнь 2022	206,00	кВт*ч	5,24	1079,44
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
Прочие услуги					
7	Ключи изготовленные (для МОП)	1,00	шт	150,00	150,00
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	18915,54	1134,93
9	Услуги банка				197,85
ИТОГО:					27707,27
2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму					27 707,27р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

Л.И.Бетеева

[Handwritten signature]