

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Юдмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50	
2	Побелка деревьев щетками вручную	25,00	шт	20,00	500,00	
	материалы: известь, 2кг	8,00	шт	41,00	328,00	
Выкашивание сорной растительности						
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1300,00	кв.м	3,00	3900,00	
	материалы				402,28	
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта						
4	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	5037,42	5037,42	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения						
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
5	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2000,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20	
Коммунальные ресурсы на СОИ						0,00
7	Электрическая энергия за апрель 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00	
Услуги по управлению МКД						
8	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60	
Прочие услуги						
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	19560,49	1173,63	
10	Услуги банка				234,86	
	ИТОГО:				22256,49	

2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму

22 256,49р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева