

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ~~заказчицы~~ ~~заказчицы~~ Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

| № пп  | Наименование работ                                      | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |      |
|---|---|---------------------------|-------------------|------------------|------------|------|
| Уборка подъездов, земельного участка  |   |                           |                   |                  |            |      |
| 1   | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ            | руб./кв.м         | 3,50             | 4980,50    |      |
| 2   | Затаривание мусора (листья) в мешки (ноябрь)            | 20                        | 1 мешок           | 30,00            | 600,00     |      |
| 3   | Погрузочно-разгрузочные работы: песок                   | 0,132                     | 1т                | 2613,05          | 344,92     |      |
|   | материалы   |                           |                   |                  | 174,00     |      |
| Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения           |   |                           |                   |                  |            |      |
| 4   | Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)                  | ИП Ковзель Д.Б.           |                   |                  | 2000,00    |      |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО  |   |                           |                   |                  |            | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов   |   |                           |                   |                  |            | 0,00 |
| Ремонт общего имущества   |   |                           |                   |                  |            | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам |   |                           |                   |                  |            |      |
| 5   | Аварийно-диспетчерское обслуживание                     | 1423,00                   | кв.м              | 0,40             | 569,20     |      |
| Коммунальные ресурсы на СОИ   |   |                           |                   |                  |            |      |
| 6   | Электрическая энергия за ноябрь 2022                    | 15,00                     | кВт*ч             | 5,50             | 82,50      |      |
| Услуги по управлению МКД  |   |                           |                   |                  |            |      |
| 7   | Услуги по управлению МКД                                | 1423,00                   | кв.м              | 2,20             | 3130,60    |      |
| Прочие услуги   |   |                           |                   |                  |            |      |
| 8   | Услуги ТРКЦ 6%  | 6,00                      | %                 | 18876,09         | 1132,57    |      |
| 9   | Услуги банка  |                           |                   |                  | 144,45     |      |
|   | ИТОГО:  |                           |                   |                  | 13158,74   |      |

2. Всего за период с 01.12.2022г по 31.12.2022г выполнено работ на сумму

**13 158,74р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



\_\_\_\_ Л.И.Бетеева

\_\_\_\_ *Л.И.Бетеева*