

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Елены Станиславовны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8674,80
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,03	100куб.м	39580,70	1187,42
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	1,00	1 рейс	2500,00	2500,00
<b>Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	800,00	кв.м	3,00	2400,00
	материалы				285,24
4	Побелка деревьев щетками вручную	13,00	шт	20,00	260,00
	Побелка бордюров	86,00	м	3,50	301,00
	материалы: Известь гашен., 2кг	8,00	шт	41,00	328,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
5	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
7	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудования на лестничных клетках: 3п 1эт	0,01	100 лестн.площ	7080,24	70,80
	Установка светильника, 3п 1эт	1,00	1 светильник	681,79	681,79
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт: подвал	6,00	1 лампа	100,95	605,70
	материалы				502,84
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
8	Ремонт дверных полотен (выход на крышу, 4п)	1,00	1 полотно	525,58	525,58
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвид. работ по заявкам</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,37	1069,89
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за март 2022г	496,00	кВт*ч	5,24	2599,04
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	1,88	5436,21
<b>Прочие услуги</b>					
12	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>31192,09</b>

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г выполнено работ на сумму

**31 192,09р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подлинники - у Заказчика.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева