

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк
ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____
Ольги Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в
дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны,
совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2107 г. (далее - Договор) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном
доме № 187 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 2615,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн.плотн. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9153,90
2	Обработка дорожек (отмосток, площадок) гербицидами с применением рацевого опрыскивателя	0,50	100кв.м	1763,14	881,57
	материалы:				176,40
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта					
3	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	7562,88	7562,88
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудования на лестничных клетках: 4п 5эт	0,01	100 лестн.плотн	7080,24	70,80
	Смена патронов в светильниках: 4п 5эт	0,01	100шт	22345,65	223,46
	материалы				15,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			4000,00
Содержание конструктивных элементов					
7	Регулировка доводчиков, 3п	1,00	1 доводчик	300,00	300,00
Ремонт общего имущества					
8	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 5 отделений	4,00	1 ящик	983,54	3934,16
	Установка стенов	1,00	1 стенод	494,00	494,00
	материалы				11121,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2615,40	кв.м	0,40	1046,16
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за апрель 2022	610,00	кВт*ч	5,24	3196,40
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2615,40	кв.м	2,20	5753,88
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ	6,00	%	36874,31	2212,46
13	Услуги банка				441,08
14	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за апрель 2022	1,00	месяц	3000,00	3000,00
	ИТОГО:				54203,63

2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму **54 203,63р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в
одному у каждой Стороны

экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по
олящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

1960 09/