

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк. ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ольги Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2107 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 2615,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ. (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9153,90
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0225	100куб.м	41924,01	943,29
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,15	1 рейс	2500,00	375,00
<b>Содержание инжс. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
4	Ремонт 3-го подъезда		Акт КС-2		64060,00
	Ремонт 4-го подъезда		Акт КС-2		80000,00
	материалы: плитка б/у от МКД Чапаева 4/1	5,00	кв.м	300,00	1500,00
	материалы				43099,79
5	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 5 отделений, 3п, 4п	7,00	1 ящик	983,54	6884,78
	Установка стендов, 3п, 4п	2,00	1 стенд	494,00	988,00
	материалы				19543,64
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2615,40	кв.м	0,40	1046,16
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за август 2022	1590,00	кВт*ч	5,50	8745,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2615,40	кв.м	2,20	5753,88
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	36841,66	2210,50
10	Услуги банка				369,36
11	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за август 2022	1,00	месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>248292,97</b>

2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму **248 292,97р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах каждой Стороны, подписанной на \_\_\_\_\_ ий Акт

их равную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

*Л.И.Бетеева*