

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ны Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :**

S= 3960,90

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,15
Ремонт объектов благоустройства					
2	Ремонт песочницы, 1/2 от ст-ти (от 407,24 руб.)	1,00	1шт	407,24	203,62
	материалы , 1/2 от стоимости (от 4,40 руб.)				2,20
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Замена кранов диам.20мм (ХВС в подвале)	3,00	шт	572,58	1717,74
	материалы				2151,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3960,90	кв.м	0,40	1584,36
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за май 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги управляющей организации					
7	Услуги по управлению МКД	3960,90	кв.м	2,20	8713,98
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	42296,84	2537,81
9	Услуги банка				451,90
10	Выплачено вознаграждение Председ.Совета МКД за май 2022г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					37406,53

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму

37 406,53р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подл

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева