

АКТ **приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию** **и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном** **доме**

г.Тихорецк

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ~~Лидии Ивановны~~ Марины Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :**

S= 3960,90

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,15
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (05.02.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (05.02.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3960,90	кв.м	0,40	1584,36
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2022	97,00	кВт*ч	5,24	508,28
Услуги управляющей организации					
6	Услуги по управлению МКД	3960,90	кв.м	2,20	8713,98
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	38528,51	2311,71
8	Услуги банка				305,66
9	Выплачено вознаграждение Председ.Совета МКД за январь 2022г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					33829,80

2. Всего за период с 01.02.2022г по 28.02.2022г выполнено работ на сумму

33 829,80р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева