

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ~~Лидии Ивановны~~ Александриной Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S= 3960,90

| № пп | Наименование работ | Количество ный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|--|---------------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------|
| Содержание помещений общего пользования, земельного участка | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,50 | 13863,15 |
| 2 | Погрузка мусора на автотранспорт вручную | 0,0113 | 100куб.м | 39580,70 | 447,26 |
| | Вывоз мусора (ООО "Благоустройство") | 0,07 | 1 рейс | 2500,00 | 175,00 |
| Ремонт объектов благоустройства, покос травы | | | | | |
| 3 | Покос травы газонокосилкой бензиновой | 610,00 | кв.м | 3,00 | 1830,00 |
| | материалы | | | | 321,28 |
| Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения | | | | | |
| 4 | Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей | | | | | |
| 5 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 3960,90 | кв.м | 0,40 | 1584,36 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 6 | Электрическая энергия за июнь 2022 | 262,00 | кВт*ч | 5,24 | 1372,88 |
| Услуги управляющей организации | | | | | |
| 7 | Услуги по управлению МКД | 3960,90 | кв.м | 2,20 | 8713,98 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 8 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 47828,15 | 2869,68 |
| 9 | Услуги банка | | | | 498,90 |
| 10 | Выплачено вознаграждение Председ.Совета МКД за июнь 2022г (по решению ОСС) | 1,00 | месяц | 5747,00 | 5747,00 |
| | ИТОГО: | | | | 37857,26 |
| 2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму | | | | | 37 857,26р. |

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

310236020
ИП БЕТЕЕВА Л.И.
21009407
СКОЛДАРСКИЙ КРАЙ Г. ТИХОРЕЦК