

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ой Марины Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S= 3960,90

| № пп | Наименование работ | Количество ный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|--|---------------------------------|--------------------------|------------------|-----------------|
| Содержание помещений общего пользования, земельного участка | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,50 | 13863,15 |
| 2 | Погрузочно-разгрузочные работы: песок | 0,264 | 1тн | 2613,05 | 689,85 |
| | материалы | | | | 348,00 |
| Благоустройство территории | | | | | |
| Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения | | | | | |
| 3 | Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей | | | | | |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 3960,90 | кв.м | 0,40 | 1584,36 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 5 | Электрическая энергия за ноябрь 2022 | 0,00 | кВт*ч | 5,50 | 0,00 |
| Услуги управляющей организации | | | | | |
| 6 | Услуги по управлению МКД | 3960,90 | кв.м | 2,20 | 8713,98 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 9 | Ключи изготовленные | 1,00 | шт | 250,00 | 250,00 |
| 10 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 40828,38 | 2449,70 |
| 11 | Услуги банка | | | | 312,43 |
| 12 | Выплачено вознаграждение Председ.Совета МКД за ноябрь 2022г (по решению ОСС) | 1,00 | месяц | 5747,00 | 5747,00 |
| ИТОГО: | | | | | 34392,24 |

2. Всего за период с 01.12.2022г по 31.12.2022г выполнено работ на сумму

34 392,24р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Handwritten signature of L.I. Beteeva