

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ины Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S= 3960,90

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,15
2	Возмещение председателю Совета МКД расходов на приобретение кольца баскетбольного с сеткой (детская площадка)				650,00
Ремонт объектов благоустройства, покос травы					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	700,00	кв.м	3,00	2100,00 87,75
Содержание подвалов					
4	Дезинсекция подвала	ООО «Гигиена»			4436,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
5	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Смена ламп в уличных светильниках, установленных на опорах (д/пл), 1/2 от ст-ти материалы	2,00	шт	211,72	211,72 248,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3960,90	кв.м	0,40	1584,36
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2022	258,00	кВт*ч	5,50	1419,00
Услуги управляющей организации					
9	Услуги по управлению МКД	3960,90	кв.м	2,20	8713,98
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	43135,80	2588,15
11	Услуги банка				329,06
12	Выплачено вознаграждение Председ.Совета МКД за июль 2022г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					42411,94
2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму					42 411,94р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписи: _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

И.И.А