

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКДго Вадима Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

S= 3975,50

№ пп.	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13914,25
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0056	100куб.м	41924,01	234,77
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,04	1 рейс	2500,00	100,00
Ремонт объектов благоустройства					
3	Ремонт качели (крепление спинки), 1/2 ст-ти	1,00	шт	388,00	194,00
	материалы				0,60
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3975,50	кв.м	0,40	1590,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за август 2022	1007,00	кВт*ч	5,50	5538,50
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	3975,50	кв.м	2,20	8746,10
Прочие услуги					
7	Возмещение председателю Совета МКД расходов на приобретение информационных стендов для установки у входов в подъезды				2400,00
	Расходы на приобретение в сентябре 2022г материалов и инструментов для благоустройства территории МКД (ч/з председателя Совета МКД), 1/2 от расходов				22642,33
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	40253,33	2415,20
9	Услуги банка				411,05
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за август 2022г (по реш. OCC)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					63934,00
2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму					63 934,00р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.