

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :

S= 3975,50

№ пп.	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13914,25
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Возмещение председателю Совета МКД расходов на приобретение посадочного материала (розы), шланга поливочного на сумму				3000,00
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	470,00	кв.м	3,00	1410,00 167,41
Содержание объектов благоустройства					
4	Наполнение песочницы песком, 1/2 от стоимости	0,5	1 песочница	500,00	250,00
	Затаривание песка в мешки, переноска в подвал, 1/2 от стоимости (от 960,0руб)		Акт КС-2		480,00
	материалы: 1/2 от стоимости				1052,50
Содержание МОП (подъезды)					
5	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 5 отделений (с предварительным снятием старых почтовых ящиков (60шт))	12,00	1 ящик	983,54	11802,48
	материалы				27228,92
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3975,50	кв.м	0,40	1590,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за март 2022	442,00	кВт*ч	5,24	2316,08
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3975,50	кв.м	2,20	8746,10
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	45042,61	2702,56
10	Услуги банка				381,55
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за март 2022г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					80789,05
2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму					80 789,05р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

зную силу, и хранится по одному

Л.И.Бетеева