

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ира Александровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содерж. подъездов и придомовой тер-рии, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9645,30
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Оплата за услуги видеонаблюдения за февраль 2022г, 1/2 ст-ти (от 2090,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			1045,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,50	1377,90
6	Восстановление электроснабжения кв.59: Замена автоматического выключателя (в РЩ)	1,00	1шт	377,74	377,74
	материалы				309,55
7	Внеплановый осмотр инженерных сетей ЦО в подвальных помещениях (по обращ. РСО об утечке теплоносителя)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за февраль 2022г	275,00	кВт*ч	5,24	1441,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	2,20	6062,76
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	36478,61	2188,71
11	Услуги банка				343,51
12	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
	ИТОГО:				27020,91
2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ на сумму					27 020,91р.

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму

27 020,91р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, не являющийся настоящим Актом.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева