

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД
ра Александровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой
Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с
другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном
доме № 53, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содерж. подъездов и придомовой тер-рии, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9645,30	
2	Погрузка мусора на автотр-рт вручную, 1/2	0,0044	100куб.м	39580,70	174,16	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство), 1/2	0,03	1 рейс	2500,00	62,50	
Благоустройство территории						
3	Демонтаж теннисного стола, резка металла (стрела шлагбаума), вывоз мусора, 1/2 ст-ти	Акт КС-2			1847,50	
4	Ремонт навеса, элементов детской площадки (работы выполнены в 2021г). 1/2 от стоимости (15000,00 руб.)	ИП Водяницкий В.С.			7500,00	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77	
6	Оплачены услуги видеонаблюдения за июнь 2022г, 1/2 ст-ти (от 2090,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			1045,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей						
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,50	1377,90	
8	Прочистка канализац.: лежак, выпуск, 3п	0,14	100 м	28769,37	4027,71	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
9	Электрическая энергия за июнь 2022г	400,00	кВт*ч	5,24	2096,00	
Услуги по управлению МКД						
10	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	2,20	6062,76	
Прочие услуги						
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	43999,23	2639,95	
12	Услуги банка				437,39	
13	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00	
	ИТОГО:				40349,94	
2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму					40 349,94р.	

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму

40 349,94р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК