

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (05.02.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (05.02.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Содержание ИС водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
4	Ремонт шлабгаума (1/2 от 45254,99руб.)	Акт КС-2			22627,50
	Оборудование шлабгаума, 1/2 от 65000,0руб.	ООО "РоллПроф"			32500,00
	Материалы, 1/2 от 7183,48 руб.				3591,74
	Перерасчет в связи с частичным возмещением ущерба, 1/2 от 3000,0руб.				-1500,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
6	Прочистка канализации: подвал, под 2п	0,13	100 м	28769,37	3740,02
7	Осмотр внутрикварт.устройств ХВС, ГВС: кв.47,50,53,56,59 (по обращ. об отсутствии ГВС); ГВС: кв.45. При осмотре: протяжка разъемных соединений в кв.45,50.	0,06	100 квартир	34919,85	2095,19
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за январь 2022г	344,00	кВт*ч	5,24	1802,56
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
Прочие услуги					
10	Оплата за услуги видеонаблюдения за январь 2022г, 1/2 ст-ти (от 2090,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			1045,00
	ИТОГО:				81749,91
2. Всего за период с 01.02.2022г по 28.02.2022г выполнено работ на сумму 81 749,91р.					

- Всего за период с 01.02.2022г по 28.02.2022г выполнено работ на сумму _____.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева
Бетеева Л.И.

