

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, п.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД рея Анатольевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9738,05	
Содержание ИС водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77	
3	Оплачены услуги видеонаблюдения за май 2022г, 1/2 ст-ти (от 2090,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			1045,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						
4	Ремонт стен в подъездах (местами)	ИП Ересько А.В.			8760,00	
5	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 5 отделений, 1п-4п	12,00	1 ящик	983,54	11802,48	
	материалы				26950,00	
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,50	1391,15	
7	Обеспечение доступа в подвальное помещение МУП "Тихорецктепло" для производства работ на вводе СЦО в МКД, контроль выполн.работ	1,00	ед	464,76	464,76	
8	Восстановление электроснабжения кв.21 (в РЩ)	1,00	ед	393,35	393,35	
Коммунальные ресурсы на СОИ						0,00
9	Электрическая энергия за май 2022г	376,00	кВт*ч	5,24	1970,24	
Услуги по управлению МКД						
10	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	2,20	6121,06	
Прочие услуги						
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	33653,5	2019,21	
12	Услуги банка				348,60	
ИТОГО:					71437,67	
2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму					71 437,67р.	

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий А

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева