

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД П
А Анатольевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9738,05	
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0074	100куб.м	41924,01	310,24	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,05	1 рейс	2500,00	125,00	
Ремонт объектов благоустройства на придомовой территории						
Содержание ИС водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77	
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	35750,03	715,00	
5	Оплачены услуги видеонаблюдения за сентябрь 2022г, 1/2 ст-ти (от 2090,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			1045,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						
6	Очистка и окраска входных дверей в подъезды	ИП Ерьсько А.			17850,00	
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,50	1391,15	
8	Восстановление электроснабжения шлагбаума, 1/2 стоимости	1,00	ед	393,35	196,68	
9	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей ЦО: кв.27 (перекрытие стояков, слив, открытие после выполнения работ)	0,02	100 стояков	35750,03	715,00	
10	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях 16,20.09.2022 (по обр. о течи и запахе канализации в подвале)	0,28	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	867,54	
Коммунальные ресурсы на СОИ						0,00
11	Электрическая энергия за август 2022г	344,00	кВт*ч	5,50	1892,00	
Услуги по управлению МКД						
12	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	2,20	6121,06	
Прочие услуги						
13	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	37547,9	2252,88	
14	Услуги банка				373,65	
ИТОГО:					44027,02	
2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму					44 027,02р.	

2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму

44 027,02р.

. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

СПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

КАЗЧИК



Handwritten signatures of the parties involved in the act.