

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД зевой Евгений Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10032,75	
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (05.02.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81	
	Посыпка территории I класса песком (05.02.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения						
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,140	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77	
4	Контроль за работой приборов учета в ТУ	1,000	месяц	1502,00	1502,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
5	Проверка и(или) прочистка дымовых и(или) вентиляционных каналов: кв.3	ООО "ПожМонтаж"			733,33	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,50	кв.м	0,40	1146,60	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
7	Электрическая энергия за январь 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00	
Услуги по управлению МКД						
8	Услуги по управлению МКД	2866,50	кв.м	2,20	6306,30	
Прочие услуги						
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	38287,14	2297,23	
10	Услуги банка				305,36	
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за январь 2022 (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00	
	ИТОГО:				28919,23	

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ на сумму **28 919,23р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.