

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ зой Евгении Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10032,75
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,50	кв.м	0,40	1146,60
4	Прочистка канализационного трубопровода д.110мм: подвал под 4п. (по обр. о протечке канализации в подвале (заявка №867))	0,10	100м	30383,64	3038,36
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за август 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	2866,50	кв.м	2,20	6306,30
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	35998,34	2159,90
8	Услуги банка				367,02
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за август 2022 (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>29284,71</b>

2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму **29 284,71р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

*Бетеева Л.И.*