

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина, д.120**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **вой Евгении Александровны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Калинина:**

S= 2866,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10032,75
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Гидравлические испытания системы ЦО	9,8	100 м трубопр.	955,15	9360,47
3	Замена автоматич. выключателя, 16А (подвал)	1,00	1шт	381,65	381,65
	Смена патронов (подвал)	0,08	100шт	31922,74	2553,82
	Смена лампы накаливания, 25Вт	4,00	1 лампа	100,95	403,80
	материалы				348,09
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Сантехнические работы: кв.68-69	Акт КС-2			10542,00
	Прочистка канализационного трубопровода д.110мм: подвал под 4п	0,05	100м	30383,64	1519,18
	материалы				5703,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,50	кв.м	0,40	1146,60
6	Прочистка канализационного трубопровода д.110мм: подвал под 3п. (по обр. о протечке канализации в подвале (заявка №800))	0,08	100м	30383,64	2430,69
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2022	183,00	кВт*ч	5,50	1006,50
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2866,50	кв.м	2,20	6306,30
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	39359,46	2361,57
10	Услуги банка				302,03
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июль 2022 (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					60198,45

2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму

60 198,45р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Бетеева
Акт

Акт

Б.А