

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД в лице Сергея Викторовича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у/2018 от 28.05.2018 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118-б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3764,70

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11294,10
2	Побелка деревьев щетками вручную	30,00	шт	20,00	600,00
3	Возмещение председателю Совета МКД расходов на приобретение материалов для содержания зеленых насаждений (известь, кисти) на сумму				1680,00
4	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,02	100куб.м	39580,70	791,61
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,14	1 рейс	2500,00	350,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
7	Техническое обслуживание УУТЭ (ЦО, ГВС)	ИП Ковзель Д.Б.			3000,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
8	Ремонт дорожного покрытия асфальтобетонной смесью	ООО "Тихорецкдорстрой"			62647,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3764,70	кв.м	0,40	1505,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за март 2022	332,00	кВт*ч	5,24	1739,68
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3764,70	кв.м	2,20	8282,34
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	65337,14	3920,23
13	Услуги банка				564,60
	ИТОГО:				97139,42

2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму **97 139,42р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



[Handwritten signatures and initials]