

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина, д.113**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Колаевны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у/2018 от 28.05.2018 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 113**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Калинина:**

S= 2738,50

| № пп | Наименование работ | Количество ный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории (с учетом перерасчета) | комплекс работ | руб./кв.м | 2,00 | 5477,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 2 | Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам | | | | | |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2738,50 | кв.м | 0,50 | 1369,25 |
| 4 | Прочистка канализ. лежака, выпуска, под 2п. | 0,08 | 100 м | 28769,37 | 2301,55 |
| 5 | Ремонт щитков: ВРУ (по обр. о частичном отсутствии эл/снабжения квартир) | 1,00 | 1 щит | 826,09 | 826,09 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 6 | Электрическая энергия за май 2022 | 293,00 | кВт*ч | 5,24 | 1535,32 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 7 | Услуги по управлению МКД | 2738,50 | кв.м | 2,30 | 6298,55 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 8 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 38729,60 | 2323,78 |
| 9 | Услуги банка | | | | 417,31 |
| ИТОГО: | | | | | 20982,62 |

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму **20 982,62р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева