

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.113, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ьяны
Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем
"Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые
"Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 46у/2021 от 11.08.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 113, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2736,20

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10944,80
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Содержание подвалов					
3	Дератизация подвала (грызуны)	ООО "Гигиена"			2054,85
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п на входе	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				83,81
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Техническое обслуживание ВДГО	филиал № 3 АО "Газпром"			10016,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
7	Смена стекол (стекло б/у)	Акт КС-2			1639,00
	материалы				5,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2736,20	кв.м	0,50	1368,10
9	Временная заделка разбитого стекла фанерой: ДВП	0,11	10 кв.м	6319,39	707,77
10	Установка заглушек диам 50мм с постановкой прокладок/манжет диам. 72*50	0,01	100шт	72551,98	725,52
	материалы				37,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
12	Электрическая энергия за февраль 2022	261,00	кВт*ч	5,24	1367,64
Услуги по управлению МКД					
13	Услуги по управлению МКД	2736,20	кв.м	2,30	6293,26
Прочие услуги					
14	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	35281,99	2116,92
15	Услуги банка				344,93
	ИТОГО:				38671,29

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму **38 671,29р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Л.И.Бетеева