

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.113, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 ой Татьяны Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 46у/2021 от 11.08.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 113, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2736,20

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10944,80
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (05.02.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (16,22,23.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Изготовление Акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности по ИС э/снабжения (АРБП и ЭО)	филиал АО НЭСК			1000,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2736,20	кв.м	0,50	1368,10
6	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по обращ. о запахе канализации)	0,30	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	929,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2736,20	кв.м	2,30	6293,26
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	36090,00	2165,40
9	Услуги банка				287,90
	ИТОГО:				23784,63

2. Всего за период с 01.02.2022г.по 28.02.2022г выполнено работ на сумму

23 784,63р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева