

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.113, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Петровой Татьяны Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 46у/2021 от 11.08.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 113, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2736,20

с= 2736,20

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10944,80
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (16,22,23.2022)	0,0105	10 000 кв.м. территории	76516,64	803,42
	Посыпка территории I класса песком (16,22,23.2022)	1,1	100 кв. м	268,81	282,25
Обеспечение МКД песком, солью "Галит"					
3	Погрузочно-разгрузочные работы: песок, соль	0,205	1т	2613,05	535,68
	материалы, в т.ч. транспортировка				818,44
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Проверка схемы подключения ОДПУ э/э с составлением акта	филиал АО НЭСК			1800,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2736,20	кв.м	0,50	1368,10
7	Осмотр перекрытий, выявление места протечки в 4п (по обращ. Кв.18 о протечке)	1,00	ед	400,00	400,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2736,20	кв.м	2,30	6293,26
Прочие услуги					
9	Ключи изготовленные на МОП				900,00
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	0,00	0,00
11	Услуги банка				0,00
	ИТОГО:				24579,72

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ на сумму **24 579,72р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

ТН