

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.113, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л.И. Бетеевой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 46у/2021 от 11.08.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 113, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2738,50

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10954,00
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,015	100куб.м	39580,70	593,71
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,14	1 рейс	2500,00	350,00
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории					
3	Побелка деревьев щетками вручную	15,00	шт	20,00	300,00
	материалы				385,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
6	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.16,18,24	0,03	100 квартир	34388,00	1031,64
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2738,50	кв.м	0,50	1369,25
8	Устранение неплотности соединений тр-да ЦО диам. 40мм протяжкой: подвал	2,00	1 соединение	397,59	795,18
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за март 2022	89,00	кВт*ч	5,24	466,36
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2738,50	кв.м	2,30	6298,55
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	40985,50	2459,13
12	Услуги банка				362,36
	ИТОГО				26128,95

2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму **26 128,95р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

о.о. ТК